

## OTOK PAG, POVLJANA - 3s+db stan u novogradnji PRVI RED DO MORA, Povljana, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OTOK PAG, POVLJANA - 3s+db stan u novogradnji PRVI RED DO MORA
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	120 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	495,000.00 €
Anúnciado:	23.11.2024

### Condição

Data Construção:	2018
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Povljana
Área da cidade:	Povljana
Poštanski broj:	23249

### Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



### Informação Adicional

Eficiência energética:	A
------------------------	---

### Estacionamento

Número de vagas no	1
estacionamento:	

### Descrição

Informação Adicional: OTOK PAG-POVLJANA - odličan 3s+db stan na ekskluzivnoj lokaciji Prodaje se ovaj odličan 3s+db stan F na prvom katu u visokokvalitetnoj novogradnji na fenomenalnoj lokaciji u prvom redu do mora. Stan je koncipiran kao trosobni te se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim djelom s izlazom na terasu, tri spavaće sobe i dva kupatila, sveukupne površine od 120m<sup>2</sup>. S terase se pruža predivan pogled na more i akvatorij, također na terasi nalazimo uzidani roštilj, pripada mu jedno parkirno mjesto u vlasništvu. Stan se prodaje s novom kuhinjom u fazi ključ u ruke gdje budućem kupcu preostaje namještanje stana po vlastitoj želji. Čisto i uredno vlasništvo kompletna dokumentacija odmah dostupno. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28126

### Informações adicionais para contato

Número de referência      572410  
interno:  
Agency ref id:            28126  
Telefone de contato:      +385 91 899 5705