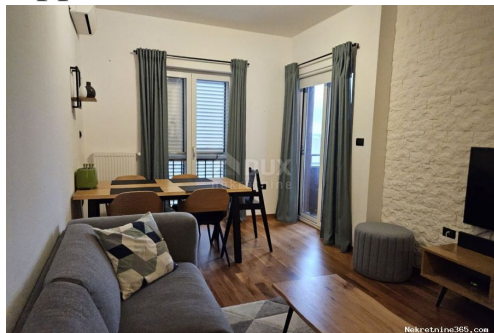


ISTRA, FAŽANA-kvalitetno opremljen stan u blizini plaže!., Fažana, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
 Email: info@dux-nekretnine.hr
 Nome: Agencija
 Apelido: Dux nekretnine
 Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Código Postal: 51000
 Endereço: Tizianova 8
 Mobile: 385 91 480 8808
 Phone: 385 51 518 174
 Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA,FAŽANA-kvalitetno opremljen stan u blizini plaže!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	67 m ²
Andar:	2
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Terraço:	7 m ²
Preço:	320,000.00 €
Anúnciado:	26.08.2024

Condição

Nova construção:	naí
------------------	-----

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Fažana
Área da cidade:	Fažana
Poštanski broj:	52212

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Elevador:	naí
-----------	-----

Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: ISTR,FAŽANA- kvalitetno opremljen stan u blizini plaže! Općina Fažana je smještena na jugozapadnoj obali Istarskog poluotoka, okrenuta prema moru i predivnom otočju Brijunskog arhipelaga. Od Pule – najvećeg grada u Istri, gospodarskog i kulturnog središta - udaljena je svega osam kilometara. Nadomak, dakle, pulskim antičkim spomenicima, Fažana i Valbandon – čineći cjelinu Općine – nalaze se na području starorimskih ladanjsko-gospodarskih vila, u krajoliku mediteranskog raslinja. Vinova loza, maslina, smokve i ino voće spuštaju se do same obale, prizivajući znatiželju putnika. Upravo u Fažani 400 metara od mora prodaje se stan u stambenoj zgradi površine 67,00 m2 s terasom i vlastitim parkingom. Nalazi na 2.katu, od ukupno tri katova Stan se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje s blagovaonicom, hodnika, dvije spavaće sobe ,kupaonice, dodatnog toaleta,ostave te pripadajućeg spremišta u podrumu . Stan je kvalitetno opremljen, uz to je kuhinja opremljena kvalitetnim elektroničkim uređajima marke Samsung i Elektrolux, i kao takav se prodaje. Za grijanje u stanu koristi se centralno na plin te klima uređaj. Sama lokacija stana je izvanredna! Odlične orijentacije, osunčan od izlaska do zalaska sunca, pun dnevnog svjetla i južnog pogleda u mirnom predjelu na samo 5 min lagane šetnje do mora i prvih plaza.Jedinstvena je prilika pozicijom, uređenjem i cijenom. Izrazito mali režijski troškovi stanovanja uz veliku blizinu svih potrebnih, a bitnih sadržaja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28111

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 572424
Agency ref id: 28111