

ISTRA, POREČ - Kuća u nizu sa vrtom, Poreč, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, POREČ - Kuća u nizu sa vrtom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	65 m ²
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	215,000.00 €
Anúnciado:	12.10.2024

Condição

Data Construção:	2025
------------------	------



Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Buići
Poštanski broj:	52440

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Descrição

Informação Adicional:	ISTRA,POREČ - Kuća u nizu nadomak Poreča Poreč je grad smješten u srcu zapadne istarske obale. Grad kulture, turizma, sporta i zabave, višestruko nagrađivan zbog svoje uređenosti i čistoće. Grad koji na jedinstven način spaja bogato kulturno-povijesno naslijeđe i najmodernije pogodnosti jedne vrhunske turističke destinacije. Administrativno Poreč je središte grada Poreča, jedinica lokalne samouprave u Istarskoj županiji, u sastavu Republike Hrvatske. Područje Grada veliko je 142 km ² , ima oko 12 000 stanovnika, ostala veća naselja su Tar, Vabriga, Baderna, Žbandaj, Nova Vas, Fuškulin, Dračevac, Varvari, Červar-Porat. Kao najveći turistički centar u Hrvatskoj, Poreč raspolaže raznovrsnim
-----------------------	---

smještajnim mogućnostima. Prizemlje kuće dočekuje vas prostranim ulaznim hodnikom koji vodi do otvorenog prostora gdje se prožimaju kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak u skladu s modernim konceptom otvorenog prostora. Također, prizemlje obuhvaća wc za dodatnu praktičnost. Iz dnevnog prostora, vrata vode na terasu koja se otvara prema očaravajućoj okućnici od otprilike 60 m², stvarajući idilično mjesto za opuštanje i druženje na otvorenom. Na drugoj etaži smještene su dvije prostrane spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, pružajući privatnost i udobnost. Kupaonice će biti opremljene podnim grijanjem, dok će kroz cijelu kuću biti raspoređene klima uređaji za optimalnu temperaturu. Dodatno, kuća će imati dimnjak, pružajući mogućnost ugradnje peći ili kamina prema željama budućih vlasnika. Estetski dojam kuće pojačava se s parketom u spavaćim sobama te vrhunskim keramičkim pločicama u ostalim prostorijama. Početak gradnje planiran je za proljeće 2024., s predviđenim završetkom u rujnu 2025. Ova kuća bit će izgrađena po sustavu "ključ u ruke", nudeći vam gotov dom s sofisticiranim detaljima i modernom funkcionalnošću. S ovom investicijom, osiguravate si ne samo kuću, već i prostor gdje elegancija susreće udobnost. ID KOD AGENCIJE: 24060

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 572451
Agency ref id: 24060
Telefone de contato: +385 91 616 4622