

## TROSOBNI STAN NOVOGRADNJA SPLIT:DRAGOVODE, Split, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	TROSOBNI STAN NOVOGRADNJA SPLIT:DRAGOVODE
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	62 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Área de varanda:	8 m <sup>2</sup>
Preço:	231,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Nova construção: *naí*

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Splitsko-dalmatinska županija  
Cidade: Split  
Área da cidade: Dragovode  
Poštanski broj: 21000



### Peritem

Llicença de construção: *naí*  
Certificado de  
propriedade: *naí*

### Estacionamento

Garagem: *naí*  
Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Trosoban komforan stan s balkonom na prvom katu Stan na Dragovodama je prostran i funkcionalan dom ukupne površine 66.22m2, s korisnom površinom od 62.03m2. Sastoji se od tri udobne sobe, WC-a i kupaonice, što osigurava dovoljno privatnosti i praktičnosti za cijelu obitelj. Kuhinja integrirana s dnevnim boravkom i blagovaonicom stvara ugodan otvoreni prostor, idealan za druženje i udoban svakodnevni život. Ovaj stan nudi sve što je potrebno za udoban životni stil, bez suvišnih dodataka ili komplikacija. ----MOGUĆNOST KUPNJE PARKIRNOG GARAŽNOG MJESTA U IZNOSU OD 21000 EUR Stan je opremljen protuprovalnim/protupožarnim vratima talijanske proizvodnje vrlo visoke kvalitete, PVC crnim zatvorima sa troslojnim staklima i modernim sobnim vratima sa skrivenim okovim za vrata i magnetnom bravom. Pločice u kupaonici i kuhinji su visoko kvalitetne talijanske proizvodnje, a u sobama je položen kvalitetan hrastov parket. U kupatilu je postavljena sanitarna oprema marke Willeroy&Boch. Zgrada je obložena Etics fasadom (8 cm kamene vune) koja pruža vrhunsku toplinsku i zvučnu izolaciju i posjeduje video parlafon. Ovaj stambeni projekt na Dragovodama smješten je u blizini je svih sadržaja portebnih za stanovanje, a se sastoji od dvije zasebne zgrade ispod kojih je velika zajednička garaža s parking mjestima. Izvođač radova je renomirani investitor sa dugogodišnjim iskustvom preko 40 stambenih objekata. Predviđeni rok useljenja je prosinac 2024. godine, a cijena ovisi o modalitetu plaćanja. AGENT:NIKOLA ĆURČIĆ KONTAKT:+385 91 720 4094 ID KOD AGENCIJE: ST2101

## Informações adicionais para contato

Número de referência 572469

interno:

Agency ref id: ST2101