

## Rubeši-novogradnja!., Kastav, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Rubeši-novogradnja!!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	157 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Tamanho Garden:	250 m <sup>2</sup>
Preço:	640,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Nova construção:	naí
------------------	-----



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Kastav
Área da cidade:	Rubeši
Poštanski broj:	51215

### Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no	2
estacionamento:	
espaço de estacionamento	naí
coberto:	

### Descrição

Informação Adicional: Prekrasna novogradnja u Rubešim.Zgrada se sastoji od tri stana tj.tri etaze.Svaki stan je trosoban plus dnevni boravak.Ovaj stan se nalazi na prizemlju i njemu u vlasničkom listu pripada okućnica od 250m2 te natkrivena i nenatkrivena terasa od 50.93m2.Također stanu pripadaju dva vanjska parking mjesta (25 m2 ) te parking mjesto u garazi (13 m2 ) te spremište (5.71m2).Cijeli stan je u pločicama (kupac ima mogućnost odabira tri vrste),grijanje je riješeno putem dizalice topline plus klima u dnevnom boravku.Zgrada je opremljena video parlafonom,protuprovalnim vratima.Garazna vrata su na daljinski.Troslojna Rehau vanjska stolarija.Demit fasada od 10 cm.Svaki stan ima mogućnost kamina(svaki stan ima svoj dimnjak).Useljenje je u 12mjesecu 2024g. Plaćanje:kapara 20% a ostatak prilikom ishodovanja uporabne i vlasničkog lista a ukoliko kupac uplati kaparu 50% ima popust 20000 eura na stan. ID KOD AGENCIJE: ID11935

## Informações adicionais para contato

Número de referência 572489

interno:

Agency ref id: ID11935