

## STARINA ZA ADAPTACIJU SA PROSTRANIM ZEMLJIŠTEM, LABIN, OKOLICA, Labin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	STARINA ZA ADAPTACIJU SA PROSTRANIM ZEMLJIŠTEM, LABIN, OKOLICA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	3211 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Preço:	140,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	Starina za potpunu adaptaciju nalazi se na prostranom zemljištu od 3.211 m2, od čega čak 2.500 m2 pripada građevnom dijelu. Nalazi se u okolici Labina, na izuzetno mirnoj lokaciji okruženoj zelenilom, pružajući idealan ambijent za one koji traže mir i tišinu. S tlocrtnom površinom od 177 m2, ova nekretnina predstavlja investicijsku priliku za sve one s poduzetničkim duhom i kreativnom idejom. Ova starina nudi neograničene mogućnosti za transformaciju u dom iz snova ili nekretninu za turistički najam. S obzirom na veličinu zemljišta, postoji prostor za proširenje ili dodavanje dodatnih sadržaja, poput bazena, vrta ili rekreacijskih prostora. Zahvaljujući svojoj lokaciji, okruženoj prirodom, ova nekretnina privlači one koji traže bijeg od gradske vreve i žele uživati u mirnom
-----------------------	--

okruženju. Također, blizina Labina pruža pristup svim potrebnim sadržajima i uslugama, dok je istovremeno udaljena dovoljno da se osigura privatnost i intimnost. S obzirom na veličinu zemljišta i potencijal za razvoj, ova starina predstavlja izvrsnu investicijsku priliku za one koji su spremni uložiti u svoju viziju i stvoriti nešto jedinstveno na ovoj prekrasnoj lokaciji. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte kako bi Vam ponudila personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 [sandra.miletic@dogma-nekretnine.com](mailto:sandra.miletic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1511420

## Informações adicionais para contato

Número de referência      572501  
interno:  
Agency ref id:              IS1511420