

## PRIMOŠTEN- LUKSUZNA VILLA S POGLEDOM NA MORE, Primošten,

### Casa



#### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	PRIMOŠTEN- LUKSUZNA VILLA S POGLEDOM NA MORE
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	560 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1800 m <sup>2</sup>
Quartos:	6
Casas de Banho:	6
Preço:	2,500,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Šibensko-kninska županija
Província:	
Cidade:	Primošten
Área da cidade:	Primošten
Poštanski broj:	22202

### Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



## Estacionamento

Garagem: naí  
Número de vagas no  
estacionamento: 7  
espaço de estacionamento naí  
coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Jedinствena villa s predivnim pogledom u neposrednoj blizini Primoštена. Villa je položena na zemljište od čak 1864m2 i pruža apsolutni mir i privatnost. Orijentacija je jug-zapad i s ville se pruža neometan pogled na otvoreno more i zalaske sunca. Villa se prostire na 3 etaže i ima preko 560m2 netto površine. U suterenu se nalazi veliki natkriveni parking, prostrana garaža, strojarnica, veliki zasebni apartman za goste te prostor za druženje/igraonica. Prizemlje se sastoji od jedne spavaće sobe s kupaonicom, zasebnog wc-a, te prostranog dnevnog dijela s kuhinjom i blagovaonicom sa izlazom na natkrivenu vanjsku terasu sa ljetnom kuhinjom i vanjskom blagovaonicom. Ispred se nalazi velika vanjska terasa sa bazenom od preko 100m2 i sunčalištem. Prvi kat se sastoji od 3 spavaće sobe s en suit kupaonicama te prostora za wellness i teretanu sa vlastitom kupaonicom. Okoliš će biti u potpunosti uređen mediteranskim ukrasnim biljem. Villa će biti opremljena najsvremenijim materijalima i opremom, a investitor je renomirani građevinar s više unikantih i vrlo uspješnih projekata iza sebe. Za više informacija o villi i za obilazak lokacije molimo Vas obratite se agenciji. Nemojte propustiti ovu jedinstvenu priliku! ID KOD AGENCIJE: DA1000227

## Informações adicionais para contato

Número de referência 572519  
interno:  
Agency ref id: DA1000227