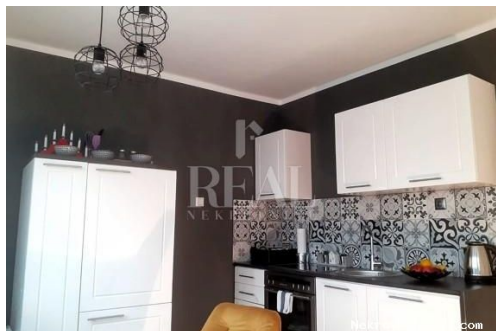


Prodaja stana u neboderu na Turniću 1S+DB 61.42 M2, Rijeka, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

| | |
|------------------|--|
| Titulo: | Prodaja stana u neboderu na Turniću 1S+DB 61.42 M2 |
| Tipo de Negócio: | Venda |
| Área M2: | 61 m ² |
| Andar: | 1 |
| Número de Pisos: | 25 |
| Quartos: | 2 |
| Casas de Banho: | 1 |
| Preço: | 199,000.00 € |
| Anúnciado: | 28.06.2024 |

Condição

| | |
|-------------------|------|
| Data Construção: | 1981 |
| Última renovação: | 2023 |

Localização

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| País: | Croatia |
| Estado / Região / | Primorsko-goranska županija |
| Província: | |
| Cidade: | Rijeka |
| Área da cidade: | Turnić |
| Poštanski broj: | 51000 |

Peritem

Certificado de propriedade: *naí*



Informação Adicional

Elevador: *naí*
Eficiência energética: C

Aquecimento

Aquecimento central: *naí*

Descrição

Informação Adicional: TURNIĆ 1S+DB 61.42 M2 Prodajemo na nižem katu nebodera na Turniću stan koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, hodnika i lođe u ukupnoj površini 61,42 m2. U stanu su kompletno izmijenjene instalacije struje i vode, kompletno je renovirana kupaona, izmijenjena je vanjska stolarija. Zbog svoje kvadrature i rasporeda moguće ga je pretvoriti u 2S+DB. Neboder se nalazi na odličnoj mikrolokaciji koja podrazumijeva dostupnost brojnih sadržaja. Tako su u blizini autobusna stanica linije 2A i 6, trgovina Interšapar, lijekarna, osnovna škola i dječji vrtić. Nedaleko su Pravni, Medicinski i Tehnički fakultet. Uz zgradu se nalazi velika besplatna garaža na kat pa uvijek ima dovoljno mjesta za parkiranje. Zgrada je u sustavu Energa i ima centralno grijanje ali oni koji ne žele ovakav način grijanja isto mogu odjaviti pa se u tom slučaju plaća samo paušal. Iz stana se pruža djelomičan pogled na more. Odlična nekretnina za život kao i za one koji se žele baviti iznajmljivanje. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10948

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 572552
Agency ref id: 10948
Telefone de contato: 0915459743