

## Žminj, predivna vila u srcu Istre, Žminj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Žminj, predivna vila u srcu Istre  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 350 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 2000 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 10  
Casas de Banho: 4  
Preço: 850,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 2014

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Žminj  
Área da cidade: Žminj  
Poštanski broj: 52341



## Permitem

Llicença de construção: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Luksuzna Samostojeća Kuća s Bazenom i Saunom - Idealna Oaza Udobnosti Ova prekrasna samostojeća kuća predstavlja savršen spoj luksuza, udobnosti i prirodnog okruženja. Prostire se na tri razine: podrumu, prizemlju i prvom katu te nudi sve što vam treba za potpuni užitak i opuštanje. U podrumu ćete pronaći pravu oazu za relaksaciju i wellness. Opremljen je turskom i finskom saunom, savršenim mjestima za opuštanje i revitalizaciju tijela i duha. Uz to, u podrumu se nalazi i prostrana kupaonica te radna soba, prilagođena vašim potrebama. Na prizemlju vas dočekuje prostrani dnevni boravak, idealan za okupljanje obitelji i prijatelja. Povezan s dnevnim boravkom je otvoreni prostor kuhinje i blagovaonice, opremljen svim potrebnim modernim aparatima i elegancijom koja oduzima dah. Također, na ovoj razini nalaze se dvije udobne spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, što pruža privatnost i udobnost svakom članu obitelji ili gostu. Na katu se nalaze dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Posebnost ovog kata su natkrivene terase s predivnim pogledom na okolnu prirodu. Ovdje možete uživati u jutarnjoj kavi ili opuštanju uz zalazak sunca, u potpunom miru i tišini. Okućnica ove kuće pruža dodatne mogućnosti za uživanje na otvorenom. U njoj se nalazi ljetna kuhinja, savršena za pripremu ukusnih obroka na otvorenom. Uz to, tu je i komforan bazen, idealan za osvježanje u toplim ljetnim danima, popločeno sunčalište za sunčanje i dječje igralište koje će obradovati najmlađe članove obitelji. Ova kuća nudi ne samo luksuzan smještaj, već i stil života koji se pamti. Ako tražite savršeni dom koji će ispuniti sve vaše želje i pružiti vam nezaboravne trenutke s obitelji i prijateljima, ova kuća je pravi izbor za vas. Kontaktirajte nas danas kako biste rezervirali svoje osobno razgledavanje i doživjeli sve što ova kuća ima za ponuditi! ID KOD AGENCIJE: 2005-248

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 572582  
Agency ref id: 2005-248