

## PRODAJA, STAN, PULA, CENTAR, 32 M2, Pula, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	PRODAJA, STAN, PULA, CENTAR, 32 M2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	32 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	100 m <sup>2</sup>
Preço:	124,500.00 €
Anúnciado:	27.02.2024

### Condição

Data Construção:	1880
Última renovação:	2023

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Pula  
Área da cidade: Centar  
Poštanski broj: 52100



## Peritem

Certificado de  
propriedade: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: PRODAJA, STAN, PULA, CENTAR, 32 M2 Prodaje se stan u centru grada na prvom katu austrougarske vile izgrađene 1880. Površina stana iznosi 32 m2, otvorenog je koncepta te se sastoji od dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, jedne sobe na galeriji, hodnika i kupaonice. Stan se može prenamijeniti u poslovni prostor, s obzirom da postoje dva ulaza u isti. Pripada mu jedno parkirno mjesto, dio vrta i vanjska ostava. Blizina svih potrebnih sadržaja. Orijentacija: istok zapad Vlasništvo uredno. Cijena: 124.500,00€ ID KOD AGENCIJE: 5197

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 572627  
Agency ref id: 5197