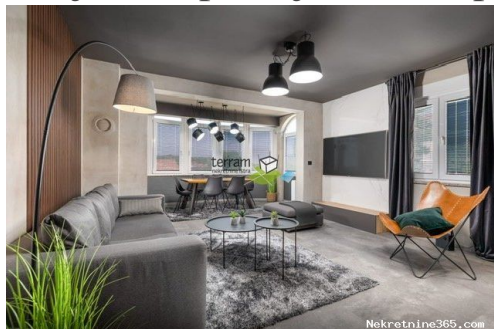


## Istra, Pula, Busoler, 70m2, 2SS+DB, renovirano, dizajnerski namješteno, useljivo!! #prodaja, Pula, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Sandra Kralj  
Nome: Sandra  
Apelido: Kralj  
Nome da empresa: Impensa doo  
Service Type: Selling and renting  
Email: [info@terram-nekretnine.com](mailto:info@terram-nekretnine.com)  
Alternativo:  
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
City area: Valdebek  
Código Postal: 52100  
Endereço: Mihovilovićeva 3  
Mobile: +385994361600  
Phone: +385911505505  
Sobre nós: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022  
Politica de  
Privacidade:

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Istra, Pula, Busoler, 70m2, 2SS+DB, renovirano, dizajnerski namješteno, useljivo!! #prodaja  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 70 m<sup>2</sup>  
Andar: 1

Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Preço: 270,000.00 €  
Anúnciado: 27.02.2024

## Orientation

Orientação: Sul

## Condição

Data Construção: 2010  
Condição: Mantido

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Pula  
Área da cidade: Busoler  
Poštanski broj: 52100

## Peritem

Llicença de construção: naí

## Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Linha telefônica ativa, Ar  
condicionado, Instalação de  
telefone, Esgoto  
Eficiência energética: A+



## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Pula, Busoler, stan; - 70m2 - I. kat - 2SS+DB - lođa - renovirano i komplet  
dizajnerski namješteno - parking, ostava - klima grijanje i hlađenje - kamin  
grijanje - blizina svih sadržaja UPORABNA DOZVOLA!! MOGUĆNOST  
KREDITA!! #PRODAJA Šifra objekta: S-761 Energetska klasa: A+  
\*\*Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i  
razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o  
posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.\*\*  
\*\*Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.\*\*

## Informações adicionais para contato

Número de referência      572697

interno:

Agency ref id:              S-761

Telefone de contato:        +385 (99) 436-1600