

## LUKOVO ŠUGARJE- kuća prvi red do mora !, Karlobag, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	LUKOVO ŠUGARJE- kuća prvi red do mora !
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	206 m <sup>2</sup>
Quartos:	9
Casas de Banho:	3
Preço:	495,000.00 €
Anúnciado:	14.07.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Ličko-senjska županija
Província:	
Cidade:	Karlobag
Área da cidade:	Lukovo Šugarje
Poštanski broj:	53288



### Peritem

Llicença de construção: naí

### Estacionamento

Garagem: naí  
Número de vagas no estacionamento: 7

### Descrição

Informação Adicional: LUKOVO ŠUGARJE- kuća prvi red do mora ! U ponudu smo dobili odličnu kuću uz samo more ! Sastoji se od tri zasebne cjeline. Sama kuća podijeljena je na tri zasebna apartmana. Dvije stambene jedinice nalaze se u prizemlju i ona su funkciji 1S+DB. Na katu se nalazi jedan dvosoban stan koji također ima balkon koji gleda na more. Po strani kuće nalazi se objekt gdje je izveden jedan zasebna stambena jedinica koja je u funkciji 1S+db. Na kraju parcele se nalazi garaža koja služi za barku. Do garaže vodi istezalište iz mora. Ispred kuće nalazi se plaža koju koriste izričito stanari navedenog objekta Objekt se nalazi u mirnom i tihom mjestu gdje nema masovnog turizma, što je idealno za za opuštanje i odmor. Odlična prilika uz samo more ! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 27808

## Informações adicionais para contato

Número de referência 572768

interno:

Agency ref id: 27808