

## PRODAJA, VILLA, PREMATURA, ISTRA, 265 M2, Medulin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	PRODAJA, VILLA, PREMATURA, ISTRRA, 265 M2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	265 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	740 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	5
Preço:	1,500,000.00 €
Anúnciado:	28.02.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

### Localização

País:	Croatia
-------	---------

Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Medulin  
Área da cidade: Premantura  
Poštanski broj: 52203

## Permitem

Llicença de construção: naí  
Localização autorização: naí  
Certificado de  
propriedade: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: PRODAJA, VILLA, PREMATURA, ISTRRA, 265 M2 Prodajemo Villu u fazi gradnje s pravomoćnom građevinskom dozvolom veličine 265 m2. Vila se nalazi na predivnoj lokaciji nedaleko od mora s pogledom na more, sastoji se od tri etaže, prizemlje, dva kata te vanjskog bazena. Villa se nalazi na zemljištu veličine 740 m2. Villa ima tri spavaće sobe, dva dnevna boravaka, saunu, fitness, terasu, bazen... Cijena Ville ključ u ruke iznosi 1.500.000 Eura PDV uključen. ID KOD AGENCIJE: 3816

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 572956  
Agency ref id: 3816  
Telefone de contato: +385 99 5958 933