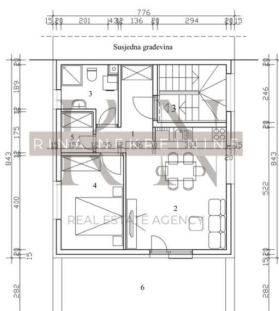


## ZAGREB - BOROVIJE - NOVOGRADNJA - PENTHOUSE - PROLJEĆE 2025!, Peščenica - Žitnjak, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Rina nekretnine  
Nome: Rina  
Apelido: nekretnine  
Nome da empresa: Rina Nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Lanište 1  
Mobile: 00385 91 2848 310  
Phone: 00385 1 638 2643  
Sobre nós: Rina Nekretnine d.o.o.  
obiteljska firma koji je  
poslovanje nekretninama  
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie  
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: ZAGREB - BOROVJE - NOVOGRADNJA - PENTHOUSE - PROLJEĆE 2025!  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 53 m<sup>2</sup>  
Andar: 2  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 2  
Casas de Banho: 2  
Terraço: 17.08 m<sup>2</sup>  
Preço: 200,000.00 €  
Anúnciado: 01.07.2024

### Condição

Nova construção: não  
Data Construção: 2025

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Grad Zagreb  
Cidade: Peščenica - Žitnjak  
Poštanski broj: 10000



### Informação Adicional

Eficiência energética: A

### Aquecimento

Aquecimento central: não

### Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

### Descrição

Informação Adicional: ZAGREB - BOROVIJE Nudimo vam NOVOGRADNJU u naselju BOROVIJE. Neposredna blizina svih bitnih sadržaja poput osnovne škole, lanaca trgovina, parkića, kafića, javnog gradskog prijevoza: autobus i tramvaj, vrtić. Novogradnja u samom početku izgradnje i njen završetak predviđen je za 05/2025 godine. Dvije urbane zgrade sa dva ulaza od dva kata. Parking privatni ispred zgrade (moguće natkrivanje parkinga u naknadnom dogovoru sa sustanarima). Penthouse je odličnog tlocrta u mirnoj ulici sa nesmetanim pogledom. U odabiru pločica i parketa moguće je sudjelovati. Visoki rang talijanskih Marazzi pločica, vrhunskog hrastovog modernog parketa, HANS GROHE i GROHE (ugradbenih) mješalica, GEBERIT ugrabeni vodokotlić, Aquaestil stakla za walk in tuš, puna unutarinja stolarija rađena po mjeri sa skrivenim pantama. Vanjska izolacija 15cm kamene vune, šestokomorna PVC stakla sa ALU roletama. Etažno plinsko grijanje, moguće nadodati podna grijanja u kupaonici po želji. Hlađenje na invertne klime. Stan se sastoji od ulaznog prostora predviđen prostor za ugradbeni ormar, kupaonice, odvojene izbe (moguće dogovoriti odvojeni vešeraj), open space kuhinja sa dnevnim boravkom i izlazom na prekrasnu terasu od 17.08m<sup>2</sup> (stvorena za uživanje i može služiti kao prostor za druženje sa roštiljem i stolom za objedovanje), odvojena spavaća soba sa prostorom za ormar i krevet bračni. Tlocrt u slikama. ULAZ 5.71m<sup>2</sup> DNEVNI BORAVAK + BLAGAVONICA KUHINJA 21.64m<sup>2</sup> KUPAONICA 5.04m<sup>2</sup> SOBA 10.68m<sup>2</sup> IZBA 2.50 TERASA 17.08m<sup>2</sup> x 0.25 je 4.27m<sup>2</sup> Ukupno 49.74m<sup>2</sup> Stanu pripada jedno vanjsko parkirno mjesto netto 3.50m<sup>2</sup> Rezervacija 3.000eur Kod građevinske dozvole 30% avansa. Cijena 200.000eur Obratite nam se sa povjerenjem! RINA 099 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1760

## Informações adicionais para contato

Número de referência 573027

interno:

Agency ref id: 1760