

OTOK ŽUT, KORNATI kuća blizu mora, Murter, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OTOK ŽUT, KORNATI kuća blizu mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	residencial e comercial
Área M2:	90 m ²
Área de Terreno:	418 m ²
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	350,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Data Construção:	1976
Última renovação:	1995

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Šibensko-kninska županija
Província:	
Cidade:	Murter
Área da cidade:	Kornati
Poštanski broj:	22243



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Descrição

Informação Adicional:	Prodaje se kuća uz more na otoku Žutu na Kornatima! Kuća je visoka prizemnica ukupne površine od 90 m ² i nalazi se na parceli površine 418 m ² . Sastoji se od dva
-----------------------	---

dijela: prednjeg u kojemu se nalazila trgovina i stražnjeg stambenog dijela. Stambeni dio se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka, kupaone i dvije spavaće sobe. Kuća ima terasu sa prednje strane sa koje se pruža pogled na more. U potpunosti je samoodrživa i prodaje se namještena. Raspolaže sa solarnim panelima od 6 kW, 3 vagona vode (jedan vagon ima kapacitet od 10 000 litara), 2 cisterne, te ima vlastitu septičku jamu. Nalazi se u uvali Golubovac, nekih 500 m od ACI Marine na otoku koji, iako pripada Kornatima, nije dio nacionalnog parka. Kući pripada i vez za jedan brod do 12 metara. Od mora je udaljena nekih 20 metara. Uz kuću se nalazi maslinik od 1929 m² sa 25 održavanih maslina. Cijena kuće bez maslinika bi bila 330 000 eura. Vlasništvo je 1/1. Zbog blizine ACI marine, dugo je bila u funkciji uspješne trgovine prehrambenim proizvodima što se i dalje može nastaviti. Ova zanimljiva nekretnina stambeno-poslovnog karaktera budućem vlasniku jamči apsolutan mir, privatnost i uživanje na jednom od najljepših otoka na Jadranu. Za sva dodatna pitanja i dogovor za razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte s povjerenjem. ID KOD AGENCIJE: DA100062250

Informações adicionais para contato

Número de referência 573118

interno:

Agency ref id: DA100062250