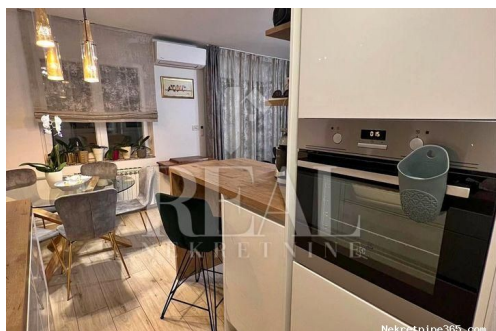


Prodaja adaptiranog stana na Gornjoj Vežici 2S+DB 68 M2, Rijeka, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

| | |
|------------------|---|
| Titulo: | Prodaja adaptiranog stana na Gornjoj Vežici 2S+DB 68 M2 |
| Tipo de Negócio: | Venda |
| Área M2: | 68 m ² |
| Andar: | 4 |
| Número de Pisos: | 4 |
| Quartos: | 3 |
| Casas de Banho: | 1 |
| Preço: | 219,000.00 € |
| Anúnciado: | 28.06.2024 |

Condição

Última renovação: 2020



Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija

Cidade: Rijeka
Área da cidade: Gornja Vežica
Poštanski broj: 51000

Informação Adicional

Eficiência energética: A

Aquecimento

Aquecimento central: não

Descrição

Informação Adicional: GORNJA VEŽICA 2S+DB 68 M2 Prodajemo na 4. katu zgrade s novim krovom i termo fasadom kompletno adaptiran i moderno namješten stan koji se sastoji od južno orijentiranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, dvije spavaće sobe sjeverne orijentacije, kupaone, wc-a, hodnika i loggie s koje se pruža pogled na more i otoke. Stan je adaptiran 2020. godine pri čemu su kompletno izmijenjene instalacije struje i vode, kompletno izmijenjeni podovi i keramika, postavljena nova unutarnja i vanjska stolarija. U stanu je centralno grijanje putem Energa a za hlađenje je ugrađena klima s inverterom u dnevnom boravku. U stanu ostaje veći dio namještaja (kuhinja, dnevni boravak i ugradbeni ormari). Odlična pozicija na kojoj se nalazi ova nekretnina čini je poželjnom za život obitelji jer su u blizini osnovna škola, dječji vrtić, trgovina prehrambenim proizvodima, pošta, autobusna stanica linija 7 i 7A te drugi sadržaji. Također je zbog blizine KBC, studentskog kampusa te spoja na zaobilaznicu odlična nekretnina kako za dugoročan tako i za dnevni najam. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10965

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 573222
Agency ref id: 10965