

LUKSUZNA OAZA U ZELENILU!, Pregrada, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	LUKSUZNA OAZA U ZELENILU!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	85 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	215,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Krapinsko-zagorska županija
Cidade:	Pregrada
Área da cidade:	Pregrada
Poštanski broj:	49218

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Informação Adicional

Eficiência energética:	A
------------------------	---

Estacionamento

Garagem: naí
Número de vagas no estacionamento: 2
espaço de estacionamento naí coberto:

Descrição

Informação Adicional: Luksuzna novogradnja s panoramskim pogledom na prekrasno mjesto! Nadomak Zagreba, 45 min vožnje automobilom vas čeka vaš novi dom. Useljenje je u lipnju 2024 g. Zgrada ima dva kata, u suterenskoj etaži se nalaze garaže i spremišta. Na prvom katu se nalaze dva stana a na drugom katu se nalazi jedan stan. STAN oznake S 1- ZGRADA B, stan na 1. katu od 69,84m² a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, spavaća soba 1, spavaća soba 2, kupaonice, terase, u cijenu stana je uključeno garažno parkirno mjesto od 16,05 m², spremište 3,44m², tehnička prostorija 4,17m², plus vanjsko parkirno mjesto 14,3m² ukupna neto površina stana S2 iznosi 85.23 m². Stanovi s panoramskim pogledom, obiljujući velikim ostakljenim površinama i ALU stolarijom, pružaju nevjerojatno svjetlo i prostranstvo. Svaka prostorija odiše elegancijom i modernim dizajnom, obogaćena vrhunskom opremom koja naglašava luksuz i udobnost. Ulazna vrata su protuprovalna, opremljena sistemom glavnog ključa za maksimalnu sigurnost. Unutarnja vrata, talijanskog brenda BLUINTERNI, dodaju dodatnu notu sofisticiranosti i stila prostorijama. Stanovi imaju garažna i vanjska parkirna mjesta, s video nadzorom i kontrolom pristupa za osiguranje vaše privatnosti i sigurnosti. Pametna tehnologija je integrirana u svaki aspekt stana, omogućavajući vam upravljanje grijanjem i hlađenjem putem pametnih aplikacija poput Google Home-a. Ugrađeni sustav dizalica topline najmodernije tehnologije osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine uz minimalnu potrošnju energije. Stanovi posjeduju A energetske certifikat, što znači da su energetski učinkoviti i štede vaše troškove. Također, pripremljeni su za punjač za električna vozila u garaži, podržavajući ekološki osviještene opcije mobilnosti. Okolina stana je pažljivo uređena s hortikulturom koja doprinosi prirodnom okruženju i stvara ugodnu atmosferu za opuštanje i uživanje. Za sve daljnje upite i razgledavanje molimo kontaktirati. Investitor je pravna osoba u sustavu PDV-a te budući kupac ne plaća porez na promet nekretninama. Sanja Ljubas 099 856 0887 Ivana Zanjko Mađarić 091 1788 818 ID KOD AGENCIJE: 1508980

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 573538
Agency ref id: 1508980