

OPATIJA - STROGI CENTAR- ETAŽA - POGLED-PARKING, Opatija, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Exclusive Nekretnine
Nome: Exclusive
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 65
Mobile: +385(0)91/887-5855
Phone: +385(0)51/498-068
Sobre nós: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Detalhes do Anúncio

Comum

| | |
|------------------|---|
| Titulo: | OPATIJA - STROGI CENTAR- ETAŽA - POGLED-PARKING |
| Tipo de Negócio: | Venda |
| Área M2: | 73 m ² |
| Andar: | 1 |
| Quartos: | 3 |
| Casas de Banho: | 2 |
| Preço: | 450,000.00 € |
| Anúnciado: | 01.03.2024 |

Condição

| | |
|-------------------|------|
| Última renovação: | 2024 |
|-------------------|------|

Localização

| | |
|------------------------------|-----------------------------|
| País: | Croatia |
| Estado / Região / Província: | Primorsko-goranska županija |
| Cidade: | Opatija |
| Área da cidade: | Opatija |
| Poštanski broj: | 51410 |



Permitem

| | |
|-----------------------------|-----|
| Llicença de construção: | naí |
| Certificado de propriedade: | naí |

Informação Adicional

Eficiência energética: D

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 3

Descrição

Informação Adicional: OPATIJA - STROGI CENTAR - ISPOD NOVE CESTE- DVOSOBNI STAN SA DNEVNIM BORAVKOM OD 73,18m2 , PODRUMOM OD 8,48m2 ,3 PARKIRNA MJESTA I VRT. STAN SE SASTOJI OD 2 SPAVAĆE SOBE, 2 KUPAONICE, KUHINJE SA BLAGOVAONICOM I DNEVNOM SOBOM, SPREMIŠTA, BALKONA, VELIKE TERASE, PODRUMA, VRTA I PARKINGA. OKUČNICA IZNOSI 236m2. GLAVNA SPAVAĆA SOBA IMA VLASTITU KUPAONICU. STOLARIJA JE PVC, KLIMATIZIRAN JE. STAN IMA OTVOREN I NEOMETAN POGLED NA MORE ! NALAZI SE U KUĆI OD DVA STANA NA I KATU KOJI JE UJEDNO I ZADNI KAT. STAN JE ZASEBNA ETAŽA ČIJOM SE JUŽNOM STRANOM PROTEŽE BALKON. ADAPTIRAN JE U CIJELOSTI 2023-god. MOGUČNOST DOGRADNJE JOŠ JEDNE PROSTORIJE, PODRUM JE ODLIČNA MOGUČNOST ZA MINI APARTMAN. STAN - ETAŽA JE RIJETKOST NA TRŽIŠTU ZBOG SVOG POLOŽAJA, POGLEDA I PARKINGA. NALAZI SE U MIRNOJ ULICI, UDALJEN JE 200 m OD MORA I SVIH POTREBNIH SADRŽAJA . NA OKUČNICI IMA DOVOLJNO MJESTA ZA BAZEN. SPREMNO ZA USELJENJE, PRODAJE SE NAMJEŠTENNO ! IZUZETNA NEKRETNINA, RIJETKOST NA TRŽIŠTU !! ID KOD AGENCIJE: 2080

Informações adicionais para contato

Número de referência 573592

interno:

Agency ref id: 2080