

Stan sa krovnom terasom i jacuzziem, 400 m do mora,Umag okolica, Umag, Apartment



Informação do Vendedor

| | |
|------------------|---|
| Nome: | Agencija Diamond Realestate |
| Nome: | Agencija |
| Apelido: | Diamond Realestate |
| Nome da empresa: | Diamond Real Estate d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Website: | https://diamond-realestate.hr/ |
| País: | Croatia |
| Region: | Istarska županija |
| City: | Poreč |
| City area: | Poreč |
| Código Postal: | 52440 |
| Endereço: | Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat |
| Mobile: | +385 52 210 824 |
| Phone: | +385 52 210 824 |
| Sobre nós: | Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč |

Detalhes do Anúncio

Comum

| | |
|------------------|---|
| Titulo: | Stan sa krovnom terasom i jacuzziem, 400 m do mora,Umag okolica |
| Tipo de Negócio: | Venda |
| Área M2: | 98 m ² |
| Andar: | 1 |
| Número de Pisos: | 1 |
| Quartos: | 3 |
| Casas de Banho: | 2 |
| Preço: | 477,000.00 € |
| Anúnciado: | 16.04.2024 |

Condição

Data Construção: 2024.

Localização

| | |
|-------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província: | |

Cidade: Umag
Área da cidade: Zambratija
Poštanski broj: 52470



Permitem

Licença de construção: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Istra, Umag okolica Prodaje se stan na dvije etaže sa krovnom terasom,400 metara do mora. Moderan stan se nalazi na 1.katu stambene zgrade u izgradnji. Ukupna neto površina stana 98 m2. Stan se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, hodnika, spremišta, radne sobe, stubišta i krovne terase. Sa vanjskim stubištem se ulazi u stan, sa lijeve strane prilikom ulaza nalazi se dnevni boravak sa pogledom na prirodu i zelenilo. Sa desne strane od ulaza, nalazi se hodnik iz kojeg se ulazi u dvije spavaće sobe, spremište i kupaonicu. Sa nutrašnjim stepenicama dolazimo gornje etaže, di se nalazi radna soba sa kupatilom iz koje se pristupa na prostranu krovnu terasu. Dio terase je natkriven, tamo će biti priprema za ljetnu kuhinju. Na terasi se nalazi jacuzzi/hidro-masažni bazen za 5 osoba (4 sjedeća i 1 ležeće mjesto). Sa velike krovne terase se pruža prekrasan pogled na zelenilo, prirodu i more. Bit će postavljena priprema za solarne panele. Grijanje je podno kroz cijeli stan, a hlađenje pomoću klima uređaja u svim sobama. Stanu pripadaju 2 parking mjesta sa postavljenim auto punjačem Type2 snage 11Kw. Građevinu karakterizira velika upotreba staklenih stijena i moderan dizajn. Stan se nalazi na atraktivnoj lokaciji udaljenoj svega 400 m od lijepih i uređenih plaža. Umag je udaljen nekoliko minuta vožnje. U blizini stana se još nalaze šetnice, biciklističke staze, restorani, kafići, trgovine i razni drugi sadržaji. S obzirom da se radi o kvalitetnoj novogradnji na atraktivnoj i traženoj lokaciji, stan je idealan za odmor i turizam, ali i za cjelogodišnje stanovanje. ID KOD AGENCIJE: 1034-19

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 573602
Agency ref id: 1034-19
Telefone de contato: +38552210824