

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, PANTOVČAK, 53 m2, 2-soban, Gornji Grad - Medveščak, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |  |
|------------------|--|
| Titulo:          | STAN, PRODAJA, ZAGREB, PANTOVČAK, 53 m2, 2-soban |
| Tipo de Negócio: | Venda  |
| Área M2:         | 53 m <sup>2</sup>                                |
| Número de Pisos: | 2  |
| Quartos:         | 2  |
| Casas de Banho:  | 1  |
| Terraço:         | 10 m <sup>2</sup>                                |
| Preço:           | 100,000.00 €                                     |
| Anúnciado:       | 01.03.2024                                       |

### Condição

|                   |      |
|-------------------|------|
| Data Construção:  | 1930 |
| Última renovação: | 1990 |

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Grad Zagreb  
Cidade: Gornji Grad - Medveščak  
Poštanski broj: 10000



## Peritem

Certificado de  
propriedade: não

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Aquecimento

Aquecimento central: não

## Descrição

Informação Adicional: STAN, PRODAJA, ZAGREB, PANTOVČAK, 53 m<sup>2</sup>, 2-soban Prodaje se dvosoban stan površine 53 m<sup>2</sup> u prizemlju zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1930.-ih godina te ima ukupno tri kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, spavaće sobe, kupaonice, WC-a, terase i podruma. Stan ima vlastiti ulaz koji ne dijeli s ostalim stanarima zgrade. Stan je zadnje adaptiran 1990.-ih godina. Zgrada nije imala oštećenja nakon potresa. Stan nije etažiran, te je moguća kupnja isključivo u gotovini. Izrađen je etažni elaborat te se čeka provedba u zemljišnim knjigama. U neposrednoj blizini nalazi se Park dr. Franje Tuđmana, javni prijevoz, dućan, škola, vrtić i svi potrebni sadržaji za život. Orijentacija: Zapad Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: javni besplatni Visina stropa: 2,40 m Vlasništvo: uredno Cijena: 100.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5211

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 573661  
Agency ref id: 5211