

## ZAKUP, POSLOVNI PROSTOR+SKLADIŠTE, LABIN, 500 m2, Sveta Nedelja, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ZAKUP, POSLOVNI PROSTOR+SKLADIŠTE, LABIN, 500 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Propósito:	armazém - oficina
Área M2:	500 m <sup>2</sup>
Quartos:	2
Preço:	2,000.00 €
Anúnciado:	01.03.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Sveta Nedelja
Área da cidade:	Vrećari
Poštanski broj:	52220

## Peritem

Licença de construção: *naí*  
Certificado de propriedade: *naí*



## Informação Adicional

Eficiência energética: *Na preparação*

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: *7*

## Descrição

Informação Adicional: **ZAKUP, SKLADIŠTE, LABIN, 500 m2** Daje se u zakup poslovni prostor i skladište u Labinu površine 500 m2. Poslovni prostor od 150 m2 ima prekrasan izlog te je kao takav odličan za trgovinu sa skladištem u pozadini od 350 m2. Mogućnost postavljanja reklama izvan prostora. Po dogovoru se radi ulaz u skladište, te se uređuje fasada. Ispred objekta se nalazi veliko parkiralište za kupce i djelatnike, te održavan okoliš. Prostor se nalazi u blizni glavne državne ceste Labin-Vozilici, te u industrijskoj zoni. U cijenu ulazi održavanje okoliša, parkirališta te troškovi rasvjete. Navedena cijena je za prostor i skladište uređen po željama zakupoprimca. (trenutno roh-bau) Mogućnost dogovora oko cijene ukoliko zakupoprimac uređuje prostor na svoj trošak. Mogućnot najma skladišta i kancelarija u istom kompleksu. Vlasništvo uredno. Cijena: na upit Nekretnina je u sustavu PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 5208

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: *573662*  
Agency ref id: *5208*  
Telefone de contato: *+385 91 4455 050*