

## ISTRA, LUPOGLAV - Prostrano poljoprivredno zemljište u cjelini, Lupoglav,

### Terra



#### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, LUPOGLAV - Prostrano poljoprivredno zemljište u cjelini
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Terras agrícolas
Área M2:	37505 m <sup>2</sup>
Preço:	50,000.00 €
Anúnciado:	13.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Lupoglav
Área da cidade:	Lupoglav
Poštanski broj:	52426



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>ISTRA, LUPOGLAV - Prostrano poljoprivredno zemljište u cjelini Smještena na jednoj od najsjevernijih točaka Mediterana, planina Učka dominira Istrom spajajući je s kontinentalnim djelom. Park Prirode Učka se nalazi u planinskom masivu Učke u Hrvatskoj, u blizini grada Rijeke i obuhvaća površinu od 160 četvornih kilometara. Mnoge zaštićene i rijetke životinjske i biljne vrste se stoga mogu naći u rezervatu. Bogata livadna i druga antropogena staništa Učke kriju brojne endemske, ugrožene i zaštićene biljne i životinjske vrste pa je na području parka očuvana i endemska biljka, učkarski zvončić, a moguće je vidjeti i rijetke ptice poput bjeloglavog supa i surog orla. Unutar Parka prirode, u blizini Tunela Učka na prodaju je prostrano poljoprivredno zemljište površine 37.505 m<sup>2</sup>. Zemljište je u jednoj cjelini, pravilnog pravokutnog oblika, ima prilaz s asfaltirane prometnice. Zemljište je u padu i obraslo je niskim rastlinjem. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 28291</p>
-----------------------	--

### Informações adicionais para contato

Número de referência	573790
----------------------	--------

interno:

Agency ref id: 28291

Telefone de contato: +385 95 531 6939