

Velika kuća u naselju Valdebek – Pula, Pula, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Estate Istra
Nome: Estate
Apelido: Istra
Nome da empresa: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código Postal: 52100
Endereço: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Sobre nós: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Velika kuća u naselju Valdebek – Pula
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 220 m²
Quartos: 6
Casas de Banho: 3
Preço: 515,000.00 €
Anúnciado: 08.07.2024

Condição

Condição: Recentemente adaptado
Data Construção: 1989
Última renovação: 2020

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Pula
Trimestre: Valdebek
Poštanski broj: 52100



Aquecimento

Tipo de aquecimento: Aquecimento central (própria) de gás, Ar condicionado

Descrição

Informação Adicional: Novouredena nekretnina s bazenom Nekretnina ukupne stambene površine 220 m², s ukupnom katastarskom površinom od 447 m². U prizemlju kuće se nalaze , kuhinja, spavaća soba jedna kupaonica, i dnevni boravak. Na katu su smještene još četiri sobe i toalet. U suterenu se nalazi treći toalet, ljetna kuhinja, bazen, i garažno mjesto. Uz vlastitu garažu ispred kuće se nalaze još dva parking mjesta. Na prvom katu se nalazi još četiri spavaće sobe i jedna kupaonica. Kuća je potpuno adaptirana 2020 godine, postavljena je nova fasada i PVC stolarija s dvoslojnim staklom, te krov je adaptiran prije 7 godina. Grijanje je putem centralnog plinskog sistema, dok je hlađenje putem klima uređaja. Bazen i dvorište su potpuno ograđeni zidom, što osigurava privatnost. Nekretnina se prodaje namještena. Ako tražite nekretninu koja će vam pružiti mir i privatnost, ovo je idealno za obiteljski život isto tako i za rentanje. Nazovite nas!

Informações adicionais para contato

Número de referência 573901

interno:

Agency ref id: 418

Telefone de contato: +385 91 497 63 28