

## Kuća za adaptaciju na idiličnoj lokaciji u blizini Rovinja, Rovinj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Kuća za adaptaciju na idiličnoj lokaciji u blizini Rovinja  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 130 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 167 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 5  
Casas de Banho: 1  
Preço: 250,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 1900

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Rovinj  
Área da cidade: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



## Peritem

Licença de construção: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Rovinj, Matohanci U mirnom istarskom mjestu Matohanci, udaljenom samo 10 km od Rovinja, nalazi se ova kuća koja traži novi sjaj, smještena u ograđenom i privatnom dvorištu od 167 m<sup>2</sup>. U dvorištu se nalaze još dva objekta, od kojih je jedan od 30 m<sup>2</sup> potpuno obnovljen i spreman za uporabu po vašoj želji. Može se prilagoditi kao dodatna stambena jedinica, s prednošću što već ima struju te mu nedostaje samo dovod vode, koja se nalazi neposredno pored objekta. Kuća ima ukupno 130 m<sup>2</sup> te uz malo maštovitosti može postati ocharavajući dom za odmor ili trajni boravak. S obzirom na tiho susjedstvo i spokojnu ulicu, ovo imanje nudi mnoge mogućnosti onima koji se žele upustiti u takav projekt. Nemojte propustiti ovu zanimljivu prilika! ID KOD AGENCIJE: 1042-26

## Informações adicionais para contato

Número de referência 573988  
interno:  
Agency ref id: 1042-26