

## Novoizgrađena villa u okolici Višnjana, Istra, Višnjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Apelido: Legal  
Nome da empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Alternativo:  
Website: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código Postal: 52220  
Endereço: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Novoizgrađena villa u okolici Višnjana, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	198 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	800 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	4
Preço:	750,000.00 €
Anúnciado:	04.03.2024

## Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Višnjan
Área da cidade:	Višnjan
Poštanski broj:	52463

## Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



## Estacionamento

Número de vagas no	3
estacionamento:	

## Descrição

Informação Adicional: Predstavljamo vam ovu predivnu novu villu izgrađenu 2022.godine u mirnom naselju u okolici Višnjana. Nalazi se na lokaciji okružena sličnim kućama za odmor. Kuća se sastoji od 4 spavaće sobe, 4 kupaonice, kuhinja s blagovaonom, dnevni boravak sa izlaskom na terasu sa koje se pruža pogled na okolinu i bazen. Okućnica je uređena, tu imamo i grijani bazen koji omogućuje najam i u zimskim

mjesecima. Kuću krasi moderan interijer. Kuća je kategorizirana sa 4 \* te predstavlja odličnu investiciju za bavljenje najmom. Udaljenost do mora 12 km, do Poreča 17 km, Višnjan 8 km, Baderna 4 km. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1665

## Informações adicionais para contato

Número de referência 574080

interno:

Agency ref id: 1665