

OTOK KRK, BAŠKA - Moderan apartman u potkrovlju s terasom, Baška, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OTOK KRK, BAŠKA - Moderan apartman u potkrovlju s terasom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	41 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	200,000.00 €
Anúnciado:	27.08.2024

Condição

Data Construção:	2013
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Baška
Área da cidade:	Baška
Poštanski broj:	51523



Peritem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Informação Adicional

Eficiência energética:	A
------------------------	---

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
---------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	OTOK KRK, BAŠKA - Moderan apartman u potkrovlju s terasom Na otoku Krku, u Baški, blizu poznate pješčane plaže prodaje se apartman u potkrovlju stambene zgrade sa 6 jedinica. Apartman stambene površine 41,64 m ² , sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice sa tuš kabinom, spavaće sobe, "open-space" prostora koji
-----------------------	--

sadrži kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak sa izlazom na nenatkrivenu terasu. Apartman ima protuprovalna vrata, parlafon, podno grijanje na struju u kupaonici i dnevnom prostoru, zidnu električnu grijalicu za kupaonicu, klima uređaj te vlastiti bojler za toplu vodu. Ulaz u apartman je sa stražnje strane zgrade, a u ulaznom hodniku nalazi se spremište za centralni spremnik (bojler) za solarne panele za toplu vodu. Stubište je zajedničko. Ovom apartmanu pripadaju dva parkirna mjesta na prostranoj okućnici. Na okućnici se nalazi mostić, koji stvara idiličan prizor, a vodi do zemljišta od 170 m² na zajedničko korištenje sa ostalim stanarima. Zemljište je ograđeno, pokriveno video nadzorom i alarmnim sustavom. Dvorišna ograda je postavljena i ima pripremu za ugradnju elektromotora. Spojen je gradski vodovod i kanalizacija. Na zelenim površinama oko same kuće provedeno je navodnjavanje. Apartman je kategoriziran i u funkciji najma, uz popunjenost od min. 100 dana godišnje. Izvrsna prilika za kupnju apartmana za osobno uživanje ili iznajmljivanje! *** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28351

Informações adicionais para contato

Número de referência 574126
interno:
Agency ref id: 28351