

Kuća za odmor podno Kleka u blizini Bjelolasice, Ogulin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Kuća za odmor podno Kleka u blizini Bjelolasice
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	150 m ²
Área de Terreno:	478 m ²
Número de Pisos:	3
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	99,900.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Última renovação:	2013
-------------------	------



Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Karlovačka županija
Província:	
Cidade:	Ogulin
Área da cidade:	Ogulin
Poštanski broj:	47300

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	Klek je istaknuta planina na rubu Velike Kapele, iznad grada Ogulina. To je jedno od najatraktivnijih i najpopularnijih planinskih odredišta u Hrvatskoj. Ima oblik
-----------------------	---

3-4 km dugog hrpta strmih strana, na čijem vrhu je 200 metara visoka stjenovita glava. Prema narodnoj predaji, vrh Kleka je okupljalište vještica u olujnim noćima pa su one postale svojevrsan simbol Kleka i Ogulina. Klekova stijena ispod vrha bila je prva škola hrvatskih alpinista i u njoj je izveden velik broj prvenstvenih penjačkih uspona. Klek je kolijevka hrvatskog planinarstva i alpinizma. Najposjećenija staza za uspon na Klek počinje u Bjelskom. Na kraju ovog sela, na kući izviđača, nalazi se prva markacijska oznaka sa smjerokazom i natpisom Klek. Upravo u selu podno Kleka smjestila se prekrasna kuća okružena prekrasnom prirodom odnosno šumom, isključivo listopadnom, uglavnom bukova s nešto javora, graba i lijeske. Pred sedam godina je temeljito adaptirana iznutra. Nove instalacije struje i vode, podovi, zidovi. Prodaje se kompletno namještena i opremljena. Odličan raspored, u prizemlju kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak. Dvije spavaće sobe od kojih jedna sa kupatilom. Još jedno zasebno kupatilo. Velika terasa ispred kuće za druženje uz roštilj. Na prvom katu kuhinja sa dnevnim boravkom sa balkonom, velika spavaća soba, kupatilo. Visoko potkrovlje pogodno za urediti po želji kupca u prostranu sobu ili zajedničku prostoriju za druženje. Nalazi se na parceli od 550 m². Na području Grada Ogulina i Općine Josipdol nalaze se četiri izvorišta koja su zahvaćena za potrebe javne vodoopskrbe. To su: izvorište Zagorska Mrežnica, izvorište Zdiška u Turkovićima, izvorište Kosanović Vrelo u Krakarskom polju i izvorište Bocino Vrelo u Josipdolu. Selo Bjelsko također je dio tog vodoopskrbnog sustava koji crpi pitku prirodnu izvorsku vodu, koja je besplatna. U ljetnim periodima kada vladaju suše koristi se voda iz zdenca te se domaćinstva opskrbljuju preko hidrofora. Kroz cijelu je kuću sprovedeno centralno grijanje na drva. Obzirom da kuća ima dva ulaza, moguće je zasebno iznajmljivanje prizemlja i kata. Kapacitet iznajmljivanja je 10 i više osoba, dok je u ovom trenutku kategoriziran app. u prizemlju sa 3 zvjezdice. Obzirom na blizinu Bijelolasice, Kleka, jezera Sabljaci istaknula bi aktivnosti koje se nude i to: planinarenje i alpinizam, skijanje, snowboard, sanjkanje, cikloturizam, sportski ribolov, rekreacija na vodi. Uredno vlasništvo. Nekretnina svakako vrijedna pažnje, idealna za ljetni i zimski turizam, te kao prekrasna obiteljska kuća. ID KOD AGENCIJE: ZG70831

Informações adicionais para contato

Número de referência 574232
interno:
Agency ref id: ZG70831