

IMPOZANTNA VILA SA BAZENOM, Labin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	IMPOZANTNA VILA SA BAZENOM
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	148 m ²
Área de Terreno:	1200 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	6
Casas de Banho:	4
Preço:	525,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Data Construção:	2016
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Labin
Poštanski broj:	52220

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 3

Descrição

Informação Adicional: LABIN - OKOLICA Grad Labin smješten je na istočnoj obali istarskog poluotoka. To je povijesni grad s bogatom kulturnom baštinom i slikovitim okruženjem. Okolica Labina obiluje prirodnim ljepotama, uključujući netaknute šume, prekrasne plaže i kristalno čisto more. Labin je šarmantni grad koji nudi mješavinu bogate povijesti, kulturnih atrakcija, prekrasne prirode i ukusne hrane. To je destinacija koja će privući ljubitelje povijesti, umjetnosti, prirode i gastronomije. U okolini ovog gradića prodajemo vilu koja predstavlja idealan spoj estetskog i funkcionalnog. Oaza udobnosti i luksuza čeka vas u ovoj prekrasnoj kući s prostranom okućnicom koja oduzima dah. Smještena u mirnom kutku, ova vila pruža savršenu ravnotežu između luksuza, privatnosti i udobnosti. Nalazi se na okućnici ukupne površine 1200 m², te se proteže na prizemlje i kat ukupne površine 148 m². U prizemlju se nalazi kompletno opremljena kuhinja sa blagovaonom, prostrani dnevni boravak sa velikim staklenim stijenama, toalet i ostava. Uređenim stepenicama dolazi se na prvi kat gdje su raspoređene 4 spavaće sobe i to svaka sa svojim kupatilom, od toga dvije spavaće sobe imaju izlaz na terasu. Sobe i kupatila su velika i prostrana, te omogućuju maksimalnu privatnost i odmor. Centralni dio dvorišta zauzima impozantan bazen od 24 m², okružen sunčanom terasom s ležaljka, idealan za osvježenje u toplim ljetnim danima ili opuštajući plivački trening. Za ljubitelje gastronomije, vanjski roštilj stvara savršeno mjesto za organiziranje obiteljskih piknika ili večernjih druženja s prijateljima. Uživajte u pripremi ukusnih jela na otvorenom. Kuća također nudi i elegantnu saunu, skrivena u svom privatnom kutku okružena zelenilom. Ovdje možete potpuno opustiti tijelo i dušu, uživajući u blagodatima tople pare i opuštajućoj atmosferi, čineći wellness iskustvo potpunim. PRIKAZANA CIJENA JE ZA PRAVNE OSOBE U SUSTAVU PDV-a, A ZA FIZIČKE OSOBE SE UVEĆAVA ZA STAVKU PDV-a. * VILA SA BAZENOM * VELIČINA PARCELE 1200 m² * 4 SPAVAĆE SOBE * 4 KUPAONICE * 1 TOALET * POTPUNO NAMJEŠTENO * BAZEN 24 m² * ROŠTILJ * SAUNA * 6 x KLIMA INVERTER Ova kuća s velikom okućnicom, bazenom, vanjskim roštiljem i saunom predstavlja ultimativni dom za one koji traže istinsku udobnost, luksuz i privatnost u prekrasnom okruženju. Doživite život iz snova u ovoj oazi mira i zadovoljstva. Za personalizirani razgled stoji Vam na raspolaganju: ROBERTA POROPAT Agent s licencom Mob 00385 95 528-3152 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511498

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 574234

Agency ref id: IS1511498