

## Kuća sa bazenom nadomak mora, Medulin, okolica, Istra, Medulin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Apelido: Legal  
Nome da empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Alternativo:  
Website: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código Postal: 52220  
Endereço: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Kuća sa bazenom nadomak mora, Medulin, okolica, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	450 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	516 m <sup>2</sup>
Quartos:	10
Casas de Banho:	7
Preço:	715,000.00 €
Anúnciado:	05.03.2024

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Pomer
Poštanski broj:	52203



## Permitem

Llicença de construção: *naí*

## Informação Adicional

Eficiência energética: A

## Estacionamento

Garagem: *naí*

## Descrição

Informação Adicional: Na prodaju je ova apartmanska kuća na top lokaciji svega 250 m od mora! Kuća ima 4 odvojene stambene jedinice povezane stepeništem, sve jedinice. Sve sobe su klimatizirane i provedeno je podno grijanje kroz cijelu kuću. Kompletna okućnica je pomno i kvalitetno uređena, u dvorištu je također lijep lounge prostor sa krušnom peći i zasebnom ljetnom kuhinjom. Ovdje nalazimo i vanjski luksuzni bazen sa hidro masažnom klupom za 7 osoba te plitki dio za djecu. U sklopu istog je divno uređeno sunčalište površine 60m<sup>2</sup>, osvjetljeno sa reflektorskim sustavom. Kuća se prodaje kompletno namještena i opremljena. Ograda i garaža su na električno otvaranje. Kuća ima uhodani posao najma. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1671

## Informações adicionais para contato

Número de referência 574474

interno:

Agency ref id: 1671