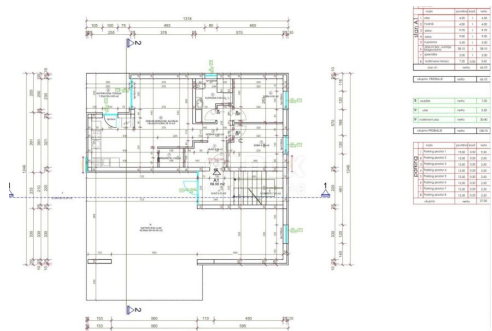


ISTRA, VALBANDON - 2SS+DB+vrtnovogradnja, Fažana, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
 Email: info@dux-nekretnine.hr
 Nome: Agencija
 Apelido: Dux nekretnine
 Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Código Postal: 51000
 Endereço: Tizianova 8
 Mobile: 385 91 480 8808
 Phone: 385 51 518 174
 Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, VALBANDON - 2SS+DB+vrt, novogradnja
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	75 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	100 m ²
Preço:	235,700.00 €
Anúnciado:	27.08.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Fažana
Área da cidade:	



Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Número de vagas no	7
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, VALBANDON - 2SS+DB+vrt, novogradnja Općina Fažana je smještena na jugozapadnoj obali Istarskog poluotoka, okrenuta prema moru i predivnom otočju Brijunskog arhipelaga. Od Pule – najvećeg grada u Istri, gospodarskog i
-----------------------	---

kulturnog središta - udaljena je svega osam kilometara. Nadomak, dakle, pulskim antičkim spomenicima, Fažana i Valbandon – čineći cjelinu Općine – nalaze se na području starorimskih ladanjsko-gospodarskih vila, u krajoliku mediteranskog raslinja. Vinova loza, maslina, smokve i ino voće spuštaju se do same obale, prizivajući znatiželju putnika. U mirnom dijelu turističkog naselja Valbandon samo oko 1750m udaljena od najbliže plaže gradi se manja stambena zgrada od ukupno 5 stanova. Stan A1 nalazi se u prizemlju zgrade ukupne stambene površine 66,10m². Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kupaoalice, ostave i dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom s izlazom na natkrivenu terasu i vrt od cca 100m². Stanu pripadaju dva vanjska parkirna mjesta od ukupno 9,50m². Radovi su započeti, a rok završetka radova planirano je krajem 2023 godine. Ovaj stan svojom iznimnom lokacijom pruža priliku za miran obiteljski život u blizini svih sadržaja, ili kao financijska investicija za turistički najam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 19379

Informações adicionais para contato

Número de referência 574687

interno:

Agency ref id: 19379