

## ZADAR - JASENICE - ROVANJSKA - građevinski teren, Jasenice, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ZADAR - JASENICE - ROVANJSKA - građevinski teren
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	8730 m <sup>2</sup>
Preço:	1,180,000.00 €
Anunciado:	13.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Jasenice
Área da cidade:	Rovanjska



### Descrição

Informação Adicional: ZADAR - JASENICE - ROVANJSKA - građevinski teren 8730m2 Građevinski teren 8730m2 od kojih je 2940m2 za stanogradnju, a ostatak za sport i rekreaciju Građevinsko zemljište je udaljeno cca 300 m zračne linije od mora, ima otvoreni panoramski pogled na more i južnu orijentaciju. Teren se nalazi na tihoj i mirnoj poziciji i odmah do asfaltiranog puta. Čisto i uredno vlasništvo. NEKRETNINA NA ODLIČNOJ JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!! Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom stambenih zgrada – stanova -apartmana / kuća za iznajmljivanje s bazenom, hotela za odmor s bazenom ili obiteljske kuće / ville u tihom, mirnom okruženju. Prelijepa Rovanjaska smještena je u uvali na samom kraju podvelebitskog kanala, nedaleko od Zadra, Blizina Velebita obogaćuje ovaj kraj sa svojim parkovima, spiljama, šetnicama i biciklističkim stazama. Spilja Modrič speleološko je bogatstvo u podnožju Velebita, a crkvice sv. Jurja u samom mjestu biser je starohrvatske sakralne arhitekture. Ovdje ćete ujedno doživjeti i jedan od najljepših zalazaka sunca. Valja samo kao zanimljivost dodati da se u svim starijim pisanim izvorima Rovanjaska naziva Ravanjskom, vjerojatno zbog toga što se to malo mjesto, koje je svojevrsni zaselak Jasenica, nekad u izvorima pisalo "in Rawna". Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 9318

### Informações adicionais para contato

Número de referência 574721  
interno:

Agency ref id: 9318  
Telefone de contato: +385 91 118 9999