

## Bribir - Obiteljska kuća s okućnicom, Vinodolska Općina, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Email: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
Alternativo:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código Postal: 51260  
Endereço: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Sobre nós: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Detalhes do Anúncio

**Comum**

Titulo:	Bribir - Obiteljska kuća s okućnicom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	215 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1500 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	9
Casas de Banho:	1
Preço:	415,000.00 €
Anúnciado:	17.08.2024

**Localização**

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Vinodolska Općina
Área da cidade:	Bribir
Poštanski broj:	51250

**Permitem**

Certificado de  
propriedade: naí



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 4

## Descrição

Informação Adicional: U ponudu smo dobili obiteljsku kuću koja nudi izvanrednu priliku za stanovanje ili investiciju. Ova nekretnina raspoređena je na tri etaže. U prizemlju kuće nalazi se stan od 86 m<sup>2</sup> koji uključuje dvije spavaće sobe, ostavu, prostranu kupaonicu, funkcionalnu kuhinju, blagovaonicu te udobni dnevni boravak. Na prvom katu, koji je trenutno u roh bau fazi, zamišljen je identičan raspored prostorija, dok se u potkrovlju, također u roh bau fazi, planiraju dvije dodatne spavaće sobe, dnevni boravak s kuhinjom te terasa s očaravajućim pogledom na more. Okružena prostranom okućnicom od 1500 m<sup>2</sup>, ova nekretnina pruža dovoljno prostora za uživanje u vanjskim aktivnostima i vrtlarstvu, s dodatnim pogodnostima kao što su drvarnica i četiri privatna parkirna mjesta. Nalazi se na mirnoj lokaciji samo 300 metara od centra mjesta i 5000 metara od mora. Ova kuća je idealan dom za obitelji koje traže mir u blizini svih potrebnih sadržaja te je jednako tako pogodna za ljude u potrazi za investicijom. ID KOD AGENCIJE: 825

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 574809

Agency ref id: 825

Telefone de contato: +385 99 883 3322