

## ISTRA, POREČ - Stan na atraktivnoj lokaciji, Poreč, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |   |
|------------------|---|
| Titulo:          | ISTRA, POREČ - Stan na atraktivnoj lokaciji |
| Tipo de Negócio: | Venda                                       |
| Área M2:         | 70 m <sup>2</sup>                           |
| Quartos:         | 3   |
| Casas de Banho:  | 1   |
| Tamanho Garden:  | 70 m <sup>2</sup>                           |
| Preço:           | 281,000.00 €                                |
| Anúnciado:       | 15.07.2024                                  |

### Localização

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| País:             | Croatia           |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província:        |                   |
| Cidade:           | Poreč             |
| Área da cidade:   | Poreč             |
| Poštanski broj:   | 52440             |

### Permitem

|                             |     |
|-----------------------------|-----|
| Certificado de propriedade: | naí |
|-----------------------------|-----|

### Estacionamento

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Número de vagas no estacionamento: | 1 |
|------------------------------------|---|

### Descrição

Informação Adicional: ISTRA, POREČ - Stan na atraktivnoj lokaciji Poreč je smješten na zapadnoj obali poluotoka Istre. Zbog mediteranske klime, prirodnih ljepota i očuvane kulturne baštine idealno je mjesto za boravak tijekom cijele godine. Gradu pripadaju 53 okolna naselja gdje se nalaze moderne vile s bazenima i apartmanska naselja dok u samom centru možete pronaći raznovrsnu ponudu apartmana i stanova na prodaju, od rustikalnih kamenih nekretnina do luksuznih novogradnji. Na atraktivnoj lokaciji u Poreču, prodaje se stan u prizemlju od 70m<sup>2</sup>. Stan se nalazi neposredno van centra grada što mu daje prednost jer je u mirnom okruženju, a i dalje pruža ugodnost blizine svih sadržaja koji se nalaze u centru grada. Sastoji se od dvije spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom te kupaone s wc-om. Stan ima 70m<sup>2</sup> okućnice gdje se nalazi terasa, njegovani vrt i manje ali efikasno spremište. Udaljenost od plaže je svega 500m. Stan ima i vlastiti parking.

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28368

## Informações adicionais para contato

Número de referência 574986

interno:

Agency ref id: 28368