

## Vila Prodaja luksuznih vila, modernog dizajna sa bazenima, okolica Vodnjana! V-B, Vodnjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Vila Prodaja luksuznih vila, modernog dizajna sa bazenima, okolica Vodnjana!  
V-B  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 173 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 3  
Preço: 670,000.00 €

Anúnciado: 07.03.2024

## Condição

Data Construção: 2023

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Vodnjan



## Informação Adicional

Eficiência energética: A+

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: U prekrasnom mjestu, nedaleko od Vodnjana, smjestilo se luksuzno naselje od 8 modernih vila. Vile su okružene zelenilom, maslinama, vinogradima i nude sve što je potrebno za obiteljski život, kao trajno stanovanje ili privremeni boravak. Ova prizemnica otvorena je velikim staklenim stijenama i nudi maksimalnu osunčanost. Svaka vila ima 2 parkirna mjesta i bazen, površine 30m2 na okućnici. Vila se prodaje po sistemu "ključ u ruke" s gotovim podovima i zidovima, uređenim kupaonama sa svim sanitarijama i opremom. Kupcu se nudi i nekoliko dodatnih opcija uređenja interijera. Vila B, smještena na parceli od 801.20 m2, je prizemnica bruto površine 187,27 m2. Vila se sastoji od natkrivenog ulaza, hodnika, predsoblja, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonom, toaleta, vešeraja, tri spavaće sobe sa kupaonama i predprostorom/ walk in ormarima. Iz dnevnog boravka se izlazi direktno u vrt na kojem se nalazi terasa, bazen i sunčalište. Na ulaznoj strani, nalaze se dva parkirna mjesta i nadstrešnica od 13,34 m2. Za dodatne informacija, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 6115706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 575252  
Agency ref id: 17117