

## OTOK PAG, POVLJANA - Luksuzni trosobni apartman prvi red do mora, Povljana, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OTOK PAG, POVLJANA - Luksuzni trosobni apartman prvi red do mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	172 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	727,000.00 €
Anúnciado:	13.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2025



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Povljana
Área da cidade:	Povljana
Poštanski broj:	23249

### Estacionamento

espaço de estacionamento naí  
coberto:

### Descrição

Informação Adicional: OTOK PAG, POVLJANA - Luksuzni trosobni apartman prvi red do mora  
Jedinstvena prilika! Objekt se nalazi prvi red do mora u blizini plaže. Moderna novogradnja, vrhunske kvalitete. Na drugom katu se nalazi hodnik, dvije kupaonice, jedna radna i dvije spavaće sobe, te dva balkona. Unutrašnjim stubištem se dolazi do galerije na kojoj su se smjestili kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak. Ukupna stambena površina je 141 m<sup>2</sup> + 31 m<sup>2</sup> balkon, garažno parkirno mjesto i spremište u podrumskoj etaži. Ovakvih objekata ima malo na

Jadranu i ovo je prilika za investiciju koja se ne smije propustiti. Objekt je u sustavu PDVa. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja). ID KOD AGENCIJE: 27991

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 575304  
Agency ref id: 27991  
Telefone de contato: +385 91 480 8808