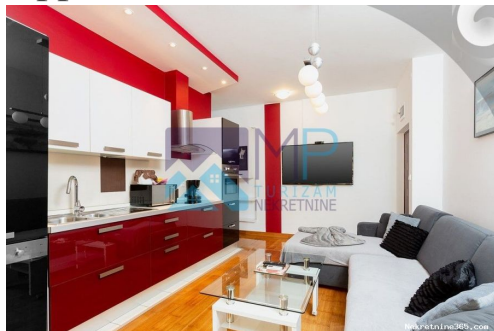


## Medulin, prekrasan stan u prizemlju 55 m2, blizina plaže, namješteno, Medulin, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dragan Šekerija  
Email: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Nome: Dragan  
Apelido: Šekerija  
Nome da empresa: MARKO POLO NEKRETNINE  
Service Type: Selling and renting  
Email: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Alternativo:  
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Medulin  
City area: Medulin  
Código Postal: 52203  
Endereço: Brajdine 39  
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava  
Phone: +385 98 420 363 - Dragan  
Sobre nós: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO  
Obrt za turizam

vl. Dragan Šekerija  
Brajdine 39, 52203 Medulin  
OIB: 14058628214

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Medulin, prekrasan stan u prizemlju 55 m2, blizina plaže, namješteno
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	55 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	180,000.00 €
Anúnciado:	07.03.2024

### Condição

Data Construção:	2016
Condição:	Mantido

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----



### Informação Adicional

A Infraestrutura:	Esgoto, Eletricidade
Eficiência energética:	B

### Aquecimento

Tipo de aquecimento:	Ar condicionado
----------------------	-----------------

### Descrição

Informação Adicional:	Na samo nekoliko koraka od centra Medulina, nalazi se ovaj prekrasan stan, koji je
-----------------------	--

smješten u prizemlju kuće. Ukupna površina stana iznosi 55 m<sup>2</sup>, a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, dvije spavaće sobe i kupaonice. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu i dio dvorišta oko 100 m<sup>2</sup>, gdje zasigurno možete uživati u ljetnim mjesecima. Klima uređaj postavljen u dnevnom boravku, osigurat će Vam udobnost u svakom dobu godine. Stan je u odličnom stanju, te se prodaje namješten i opremljen kao na slikama. Pravi izbor za sve željne konfora, na izuzetno mirnoj lokaciji, u uređenom i lijepom naselju. Osim udobnosti unutar stana, pruža i praktičnost parkiranja ispred kuće, izvan dvorišta. Zbog svoje lokacije i sadržaja, stan je odličan izbor za cjelogodišnje stanovanje, a također i u turističke svrhe koje do sada opravdavaju odličnu popunjenost tokom turističke sezone. Na samo par koraka nalaze se prekrasne plaže, šetnice uz more, restorani, trgovine i razni drugi potrebni sadržaji. Kuća je okružena obiteljskim kućama, udaljena od grada Pule svega 10 km, gdje možete uživati u mnogobrojnoj bogatoj ponudi grada, koji već godinama plijeni pažnju i privlači mnoštvo posjetitelja. Za sve dodatne upite stojimo Vam na raspolaganju!

## Informações adicionais para contato

Número de referência      575314  
interno:  
Agency ref id:              625  
Telefone de contato:        +385 95 2777 177