

LOVRAN, stan 2S+DB s pogledom na more u novogradnji s bazenom (S3), Lovran, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Smart Invest Immobilien
Email: info@smart-invest.hr
Nome: Smart
Apelido: Invest Immobilien
Nome da empresa: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Sobre nós: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia –

Riviera of Opatija and Istria
real estate market.

Smart Invest Properties serves
clients throughout Riviera of
Opatija, town Rijeka, Istria and
Island Krk prime residential
areas including Opatija, Lovran,
Volosko, Rijeka, Istria, Island
Krk and is working on some
other parts of Croatia like main
town Zagreb and Dalmatia
together with their partners
agency.

In addition to serving the
Riviera of Opatija real estate
market, Smart Invest Properties
strongly believes that giving
back to the community is
extremely important.

Smart Invest Properties – Real
estate agency participate in
many local and international
Real estate Fairs (Rexpo show
– Zagreb - Croatia,
International Moscow Property
Show - Russia, International
Property Show – London – UK,
LPS Shangai Luxury Property
Show - China, Munchen
Property Show - Germany,
MIPIM World property market
Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	LOVRAN, stan 2S+DB s pogledom na more u novogradnji s bazenom (S3)
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	95 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	1
Quartos:	3

Casas de Banho: 2
Terraço: 21.16 m²
Preço: 395,000.00 €
Anúnciado: 08.03.2024

Condição

Nova construção: *naí*
Data Construção: 2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Lovran
Área da cidade: Lovran
Poštanski broj: 51415



Peritem

Llicença de construção: *naí*
Certificado de
propriedade: *naí*

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: LOVRAN, Na prodaju je komforan stan 2S+DB, s prostranom terasom, pogledom na more i parkirnim mjestom u novogradnji s bazenom. Moderna novogradnja sa svega 4 stana nalazi se na atraktivnoj mirnoj lokaciji svega 10 minuta šetnje udaljenoj od mora i centra Lovrana. Svaki stan ima pogled na more, vanjsko parkirno mjesto, a u sklopu uređene okućnice smješten je zajednički bazen sa sunčalištem, mjesto za roštilj i vrt. STAN 3, površine 95 m², nalazi se na 1. katu te sastoji od vanjskog ulaznog stubišta, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom te izlazom na prostranu terasu površine 21.16 m² s pogledom na more, 2 spavaće sobe i 2 kupaonice. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. U izgradnji se koriste najkvalitetniji materijali i oprema: • grijanje/hlađenje putem inverter klima uređaja s pogonom na dizalicu topline • alumijaska vanjska stolarija u antracit boji GEALAN (Njemačka) • keramika MARAZZI (Italija) • sanitarije VILLEROY & BOCH, LAUFEN Zgrada ima zajednički bazen 10/4. Stan se prodaje se po sistemu "ključ u ruke" bez namještaja. Predviđeni završetak radova 06/2024. Atraktivna mirna lokacija, s pogledom na more i zelenilo, nedaleko mora i centra Lovrana! Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 12251

Informações adicionais para contato

Número de referência 575322

interno:

Agency ref id: 12251