

## Stan Pula! S4, Pula, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Stan Pula! S4  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 47 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 4  
Quartos: 1  
Casas de Banho: 1  
Preço: 174,480.00 €  
Anúnciado: 08.03.2024

## Condição

Data Construção: 2024

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Pula



## Informação Adicional

Eficiência energética: A+

## Estacionamento

Garagem: não  
Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Prodaja stanova u novom projektu u izgradnji, Pula! Nova stambena jedinica u izgradnji, nalazi se u neposrednoj blizini centra grada. Zgrada od 4 etaže (podrum+3 kata), imati će lift, garažna mjesta u podrumu, te vanjska parkirna mjesta oko samog objekta. Stan S4, nalazi se u prizemlju zgrade, ukupne kvadrature 46.53 m<sup>2</sup> (47.73 m<sup>2</sup>), a sastoji se od: hodnika, ostave, kuhinje, dnevnog boravka i blagavaone, 1 spavaće sobe, kupaonice i terase. Grijanje/hlađenje stana će biti osigurano uz klima uređaje Mitsubishi i podno grijanje. Uz stan se dodatno kupuje parkirno mjesto, a postoji i mogućnost kupnje spremišta u podrumu zgrade. Završetak radova na izgradnji ovog projekta očekuje se u 6. mjesecu 2025. godine. Napomena: Kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 6115706 +385 98 420885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Informações adicionais para contato

Número de referência 575440  
interno:  
Agency ref id: 17119