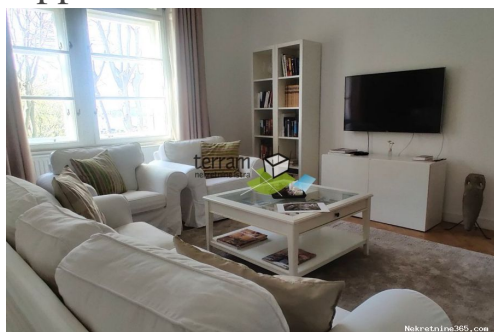


Istra, Pula, Punta, stan prvi kat 76,42m2, POGLED MORE!!, #prodaja, Pula, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Apelido: Kralj
Nome da empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email: info@terram-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código Postal: 52100
Endereço: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nós: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022
Politica de
Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra, Pula, Punta, stan prvi kat 76,42m2, POGLED MORE!!, #prodaja
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	76.42 m ²
Andar:	1
Quartos:	2

Casas de Banho: 1
Preço: 360,000.00 €
Anúnciado: 08.03.2024

Condição

Condição: Mantido

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Pula
Área da cidade:
Poštanski broj: 52100



Peritem

Certificado de
propriedade: naí

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Gás, Esgoto
Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Istra, Pula, Punta, prodaje se stan 76,42m2 na prvome katu stambene zgrade austrougarske gradnje. Stan u naravi ima dvije spavaće sobe, ali izmijenjen je raspored i stan se trenutno sastoji od ulaznog hodnika, prostrane spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka s dodatnim krevetom na spužtanje, kuhinje s izlazom na terasu, blagavaonice, kupaonice i spremišta. Iz stana se pruža predivan pogled na more. Stan je kompletno renoviran 2013.godine, postavljene su kompletno nove instalacije (struja, voda), kategoriziran je i već se 10 godina uspješno iznajmljuje u turizmu. Stan je kompletno namješten i kao takav se prodaje. Nalazi se na odličnoj lokaciji, blizina svih potrebnih sadržaja, blizina samoga centra grada Pule, blizina mora. Vlasništvo čisto. #prodaja Šifra objekta: S-772 Energetska klasa: U izradi
Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.
Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

Informações adicionais para contato

Número de referência 575460
interno:
Agency ref id: S-772

Telefone de contato: +385 (91) 150-5505