

## ISTRA, BUZET - Fantastično građevinsko zemljište s pogledom na stari grad Buzet i brdašca, Buzet, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, BUZET - Fantástico građevinsko zemljište s pogledom na stari grad Buzet i brdašca
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1659 m <sup>2</sup>
Preço:	77,000.00 €
Anúnciado:	15.07.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Buzet
Área da cidade:	Buzet
Poštanski broj:	52420



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>ISTRA, BUZET - Fantástico građevinsko zemljište s pogledom na stari grad Buzet i brdašca Buzet je gradić na baršunastom brežuljku, opasan moćnim kamenim zidinama i začinjen božanstvenom autohtonom istarskom gastronomijom. Nadaleko je poznat kao grad tartufa, čija su lovišta smještена upravo u šumama doline rijeke Mirne. Jedna od najvrjednijih osobina ovog kraja je netaknuta priroda. Prekrasni prirodni krajolici koji stapaju primorski i planinski krajobraz sa brojnim brežuljcima i dolinom rijeke Mirne, rađaju jedinstvene poglede. Područje Buzeštine smješteno je u najsjevernijem unutrašnjem dijelu Istre, na prostoru između tri velika gradska središta: Rijeke, Trsta i Pule. Područje je vrlo raznoliko, od 10 m do preko 1000 m nadmorske visine. Buzet, zajedno s okolicom, poznatom kao Buzeština obuhvaća 165 km<sup>2</sup>. Na korak od samog Buzeta, na prodaju je ovo fantastično građevinsko zemljište s panoramskim pogledom. S jedne strane pogled seže do prekrasnog Starog grada Buzeta, dok s druge strane pogled seže do planina i brežuljaka koji okružuju buzetski kraj. Prostrano zemljište je površine 1659 m<sup>2</sup> i kao takvo idealno je za izgradnju obiteljske kuće ili vile s bazenom te ostalih popratnih sadržaja kao što je igralište,</p>
-----------------------	---

park za djecu, parking za automobile i slično. Struja i voda nalaze se na udaljenosti od oko 50-ak metara od zemljišta. Parcela ima blagi pad, pravokutnog je oblika i redovito održavana. Obratite nam se s povjerenjem i postanite ponosni vlasnici ovog prekrasnog zemljišta! Prilika!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28514

## Informações adicionais para contato

Número de referência 575469

interno:

Agency ref id: 28514