

## OTOK PAG KOLAN, velika parcela poslovno gospodarske namjene, Kolan, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OTOK PAG KOLAN, velika parcela poslovno gospodarske namjene
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	18062 m <sup>2</sup>
Preço:	750,000.00 €
Anúnciado:	04.06.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Kolan
Poštanski broj:	23250



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>OTOK PAG, KOLAN velika parcela poslovno, gospodarske, industrijske namjene Prodajemo veliko zemljište od 18062m2 poslovno-industrijske namjene, može se graditi trgovački centar, benzinska postaja, hale, skladišta i slično. Kreće se u izradu UPU-a predmetne zone tako da je sada idealno vrijeme za definiranje sadržaja od strane potencijanog investitora. Specifičnost parcele je njen neposredni kontakt na državnu cestu D106 koja se proteže od trajektnog pristaništa Žigljen prema mostu otok Pag - kopno, iz čega proizlazi izuzetna prometna frekventnost, te izravni kontakt na postojeći pristupni put. Centralni položaj navedene zone u odnosu na otok Pag rezultira povezanošću s gravitirajućim gradovima i naseljima. Grad Novalja udaljen je od navedene parcele 9 km (7 minuta), a grad Pag 16 km (15 minuta). Za sve ostale informacije nazovite na +385918995705 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 20102</p>
-----------------------	--

### Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	575498
Agency ref id:	20102