

ISTRA, ŠTINJAN - Poslovni prostor - caffe bar, 900 metara od prekrasnih plaža, Pula, Propriedade comercial



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, ŠTINJAN - Poslovni prostor - caffe bar, 900 metara od prekrasnih plaža
Tipo de Negócio:	Venda
Propósito:	refeições
Área M2:	141 m ²
Quartos:	9
Preço:	400,000.00 €
Anúnciado:	14.10.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Štinjan
Poštanski broj:	52100



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	4
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, ŠTINJAN - Poslovni prostor - caffe bar, 900 metara od prekrasnih plaža Štinjan, poznat kao prekrasno manje naselje nadomak grada Pule, privlači veliku pažnju s obzirom na ponudu prirodno uređenih plaža, brojnih restorana, caffe-barova, dugih šetnica uz more, koje spajaju kamp Puntizelu, Štinjan, Vladbandon, Fažanu i Peroj. Šetnicu dnevno posjećuje veliki broj ljudi koji uživaju u mnogim ljepotama ovoga kraja, poput zelenih livada, pogleda prema otočju Brijuni i otvorenome moru, a da ne zaboravimo i restorane, konobe, beach-barove koji su se smjestili uz same plaže. Ovo je jedan od takvih kafića. Nalazi se na samo 900 metara, odnosno nekoliko minuta laganog hoda od prekrasno uređenih plaža ovog malom mjesta. Prostor je površine 141,48 m ² . Sastoji se od dvije prostorije za posluživanje, dva spremišta, dva predprostora za WC, ženskog i muškog WC-a, pomoćne građevine-spremišta (15 m ²) te velike
-----------------------	--

terase. Prostor možete urediti prema svojim potrebama. Caffè baru pripadaju 4 parkirna mjesta. Uz manja ulaganja ovaj se prostor može urediti tako da budućem vlasniku osigurava dobru zaradu, osobito tijekom ljetnih mjeseci kad Štinjanske plaže posjeti na tisuće ljudi dnevno. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 19761

Informações adicionais para contato

Número de referência 575591
interno:
Agency ref id: 19761
Telefone de contato: +385 95 825 4533