

ISTRA, POREČ - Stan na 1.katu zgrade u novogradnji s bazenom, Poreč, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, POREČ - Stan na 1.katu zgrade u novogradnji s bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	94 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	1
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Terraço:	6 m ²
Preço:	294,194.00 €
Anúnciado:	17.07.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, POREČ - Stan na 1.katu zgrade u novogradnji s bazenom Tijekom cijele
-----------------------	---

godine u gradu možete pronaći mjesto za odmor, zabavu, sport, rekreaciju, razgledavanje povijesne baštine i brojnih turističkih atrakcija. Ukoliko se uputite na izlet, možete posjetiti nacionalni park Brijuni, ući u podzemnu jamu Baredine, gledati kroz teleskop zvjezdarnice Višnjan, razgledati ljepotu okolnih čarobnih gradova na obali ili u unutrašnjosti Istre, družiti se s dinosaurima u Dinoparku, spuštati se niz tobogane u najvećem vodenom parku u Hrvatskoj – Aquacolors i doživjeti adrenalin na karting pisti Motodrom Poreč. Biciklirati ili šetati možete biciklističkim stazama duž morske obale, ruralnim zaleđem, mediteranskim šumarcima uz ostatke kaštela, prehistorijskih gradina, crkava i rustičnih vila. Nedaleko grada, svega 5km od centra i prvih plaža poznati investitor kreće u izgradnju stambene zgrade sa 5 stambenih jedinica. Gradnja kreće uskoro, a planirani završetak je 6/2024. Stan E nalazit će se na katu i biti će površine 94,52m². Stan će se sastojati od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom iz kojeg će se izlaziti na natkrivenu terasu, tri spavaće sobe od kojih će jedna posjedovati vlastitu kupaonicu, dok će jedna soba imati i vlastiti izlaz na terasu te dodatnog wc - a i kupaonice. U stanu će biti postavljeni klima uređaji dok će u kupaonici biti postavljeno električno podno grijanje te se uz dogovor može postaviti i prva faza za centralno grijanje. Cijela zgrada imati će zajednički bazen koji će biti na korištenje. Stan će imati i vlastiti parking te dio vrta. Odlična prilika za investiciju u vidu turističkog iznajmljivanja, ali i za one koji su u potrazi za svojim toplim domom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 19435

Informações adicionais para contato

Número de referência 575704
interno:
Agency ref id: 19435