

## OPATIJA-POBRI 3s+db 85m2 u vrhunskoj novogradnji s pogledom na more, Opatija - Okolica, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |   |
|------------------|---|
| Titulo:          | OPATIJA-POBRI 3s+db 85m2 u vrhunskoj novogradnji s pogledom na more |
| Tipo de Negócio: | Venda   |
| Área M2:         | 85 m <sup>2</sup>   |
| Andar:           | 1   |
| Número de Pisos: | 2   |
| Quartos:         | 4   |
| Casas de Banho:  | 1   |
| Preço:           | 350,000.00 €  |
| Anúnciado:       | 17.07.2024  |

### Condição

|                  |      |
|------------------|------|
| Data Construção: | 2018 |
|------------------|------|

### Localização

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| País:             | Croatia                     |
| Estado / Região / | Primorsko-goranska županija |
| Província:        |                             |
| Cidade:           | Opatija - Okolica           |
| Área da cidade:   | Pobri                       |
| Poštanski broj:   | 51410                       |



### Permitem

|                             |     |
|-----------------------------|-----|
| Llicença de construção:     | naí |
| Certificado de propriedade: | naí |

### Informação Adicional

|                        |    |
|------------------------|----|
| Eficiência energética: | A+ |
|------------------------|----|

### Aquecimento

|                      |     |
|----------------------|-----|
| Aquecimento central: | naí |
|----------------------|-----|

### Descrição

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Informação Adicional: | OPATIJA-POBRI u vrhunskoj novogradnji 3s+db sveukupne površine od 85m2 Sastoji se od hodnika malog wc-a, kupatila, kuhinje sa blagovaonicom, dnevnog boravka sa izlazom na balkon južno orijentiran i lijepim pogledom na more, te tri |
|-----------------------|--|

spavaće sobe. Namještaj po mjeri, vrhunska keramika, kompletno i ukusno namješten i kao takav se prodaje. Grijanje u stanu je podno na struju i klima uređaje. Stanu u vlasništvu pripadaju dva parkirna mjesta. Energetski certifikat je A+ Idealan obiteljski stan na mirnoj lokaciji izvan gradske vreve. Za sve ostale informacije i ogled nekretnine na raspolaganju Vam stoji agent 0918995705 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 19038

## Informações adicionais para contato

Número de referência      575831  
interno:  
Agency ref id:              19038