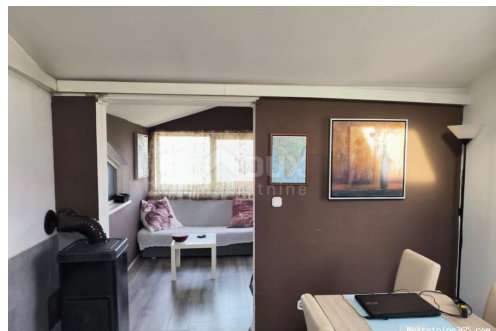


ISTRA, POREČ - Namješten dvosoban stan 1km od mora, Poreč, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
 Email: info@dux-nekretnine.hr
 Nome: Agencija
 Apelido: Dux nekretnine
 Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Código Postal: 51000
 Endereço: Tizianova 8
 Mobile: 385 91 480 8808
 Phone: 385 51 518 174
 Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, POREČ - Namješten dvosoban stan 1km od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	64 m ²
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	100 m ²
Terraço:	5 m ²
Preço:	185,000.00 €
Anúnciado:	06.06.2024

Condição

Data Construção:	2000
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	C
------------------------	---

Estacionamento

Número de vagas no	1
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, POREČ - Namješten dvosoban stan 1km od mora Obala Poreča dugačka
-----------------------	---

je 37km gdje se nalazi 21 plaža s Plavom zastavom – simbolom čistog mora. Najistaknutije su plaža Lotosi, gradsko kupalište i Pješćana uvala koje odlikuju čisto more i bogata ponuda zabavno-rekreativnog sadržaja. Vlasnicima brodova obala Poreča pruža nepresušan izvor istraživanja dok svoje plovilo mogu usidriti u jednoj od dobro opremljenih porečkih marina. Za one željne zabave, terase grada ljeti su gotovo svakodnevno ispunjene raznim sadržajima. Posjetiti možete i ribarske fešte, izložbe i smotre autohtonih proizvoda. U sklopu gastronomske ponude neizostavna je tradicionalna istarska kuhinja popraćena izvrsnim vinima i domaćim maslinovim uljem. Na udaljenosti samo 1km od mora i 2km od strogog centra grada Poreča nudimo Vam stan na 2.katu zgrade koja se sastoji od 9 stanova iz kojega se pruža predivan pogled na more. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, 2 spavaće sobe, kupaonice sa wc - om te kuhinje sa blagovaonom. Grijanje u stanu je uređeno putem peći na drva. Podovi u stanu su popločeni keramičkim pločicama i laminatima. Stanu također pripada i ostava u podrumu zgrade površine otprilike 3,5m2 dok je ispred zgrade omogućen parking na korištenje. Isto tako u dvorištu zgrade, omogućen je na korištenje vrt te zajednički roštilj sa stolom za objedovanje. Obzirom na lokaciju uz male korekcije i ulaganja ovaj stan može postati odlična nekretnina za bavljenjem turizmom u vidu investicije kao i cijelogodišnjeg najma, a li svakako i topli dom za obitelj. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18888

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 575878
Agency ref id: 18888