

ISTRA, ROVINJ Velika kuća s puno turističkog potencijala!, Rovinj, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, ROVINJ Velika kuća s puno turističkog potencijala!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	640 m ²
Área de Terreno:	495 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	10
Casas de Banho:	4
Preço:	910,000.00 €
Anunciado:	16.10.2024

Condição

Data Construção:	1997
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Rovinj
Área da cidade:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	7
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: ISTRA, ROVINJ Velika kuća s puno turističkog potencijala! U mirnom i stambenom dijelu Rovinja predajemo kuću velikog potencijala. Lokacijski kuća je smješтана na samo cca 700m do mora i na nešto manje od dva kilometra od strogog centra Rovinja. Ostali sadržaj za visoku kvalitetu života nalazi se na par minuta hoda ili na kraćoj relaciji vožnje automobilom. Ukupna stambena površina kuće iznosi 640 m2 i proteže se čak na 4 etaže. U suterenu kuće nalazi se apartman sa jednom spavaćom sobom, garaža i prostor za spremište. U prizemlju se nalazi poslovni prostor koji nije završen koji bi se pružao preko cijele etaže, a nudi mogućnost budućim vlasnicima mogućnost najma. Na prvom katu kuće nalazi se stan sa dvije spavaće sobe, dnevnim boravkom koji je spojen sa kuhinjom i blagovaonicom iz koje se izlazi na prekrasnu natkrivenu terasu, kupaonicom i malom ostavom. U nastavku prvog kata nalazi se još dodatna kupaonica i dvije dodatne prostorije. Na drugom katu nalazi se veliko kupatilo i tri sobe sa manjom terasom. Ispred kuće dovoljno je prostora za parking više osobnih automobila. Postavljeno je centralno grijanje na naftu ili drva. Konstrukcija nekretnine je vrlo kvalitetna i čvrsta (armirani beton) Nekretnina ima rješenje o legalizaciji nedovršenog objekta, a zbog svoje prostranosti i lokacije je idealna nekretnina za ulaganje u turizam. Za više informacija: 095 388 1059 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18719

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 575939
Agency ref id: 18719
Telefone de contato: +385 95 388 1059