

OPATIJA, IČIĆI - jedina kamena kuća s bazenom blizu mora i Opatije, Opatija - Okolica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OPATIJA, IČIĆI - jedina kamena kuća s bazenom blizu mora i Opatije
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	125 m ²
Área de Terreno:	250 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	720,000.00 €
Anúnciado:	18.07.2024

Condição

Data Construção:	2023
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija - Okolica
Área da cidade:	Ičići
Poštanski broj:	51410

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: OPATIJA, IČIĆI - ekskluzivna kamena kuća s bazenom blizu mora i Opatije Vrlo blizu Lungomare i plaže Ičići, smjestila se luksuzno namještena kamena kuća s bazenom. Ova rijetkost na tržištu dragulj je u aktivnoj ponudi kuća u Ičićima i općenito na opatijskoj rivijeri. Radi se o pažljivo uređenih 125m2 stambenog prostora. Konceptija interijera je sljedeća: PRIZEMLJE: Veliki open space dnevni boravak, kuhinja po mjeri, blagovaonica, kamin, kupaonica PRVI KAT: Hodnik, master spavaća soba, kupaonica, druga spavaća soba s uredskim stolom. Pri uređenju izuzetno je paženo na detalje, korišteni su resursi visoke kategorije i namještanje interijera jeste učinjeno od strane profesionalaca. Podno grijanje, kamin, kuhinja po mjeri, dizajnerski namještaj, velike kupaonice. Nekretnina se nalazi 7 minuta pješice od plaže ili dvije minute vožnje autom. Do Opatije centar stigne se unutar 10 minuta vožnje. Ovo je idealna kuća za ljubitelje Opatije, Ičića te za one koji će valorizirati autentičnost istarske kamene gradnje. Ovaj jedinstveni primjerak nalazi se na uzvišenom zemljištu veličine 250m2 koje posjeduje prije svega privatnost, ograđeno sunčalište s bazenom i opremljeno je egzotičnim kutem za ležanje i roštiljanje (natkriveno). KUĆA JE U ZAVRŠNOJ FAZI UREĐENJA. Planirano useljenje je 03/23. Savršena investicija na opatijskoj rivijeri. Za fleksibilni dogovor gledanja kontaktirajte agenta 00385911898332 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18551

Informações adicionais para contato

Número de referência 575978
interno:
Agency ref id: 18551