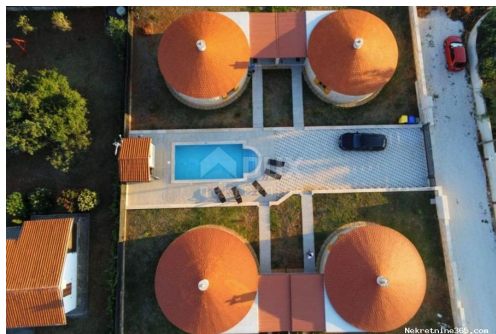


ISTRA, MARČANA - Iznimna nekretnina u blizini mora, Marčana, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, MARČANA - Iznimna nekretnina u blizini mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	225 m ²
Área de Terreno:	860 m ²
Quartos:	12
Casas de Banho:	4
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	16.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Marčana
Área da cidade:	Marčana
Poštanski broj:	52206

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---



Estacionamento

Número de vagas no	4
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional: ISTRÁ, MARČANA - Iznimna nekretnina u blizini mora Marčana je općina na jugoistoku istarskog poluotoka. Nalazi se oko 12 km sjeveroistočno od Pule, najvećeg grada u Istri. Poznata je kao destinacija mora, odmora, vina i maslinova ulja. To je kulturno bogato naselje s kristalno čistim morem i gotovo nestvarnim krajolikom koji se sastoji od raskošnih zaljeva i zelenih poluotoka. Njenih 36 kilometara obale najmanje je urbanizirana obalna zona u Istri. Marčana i njena plodna zelena polja, sa blagim brežuljcima koji se spuštaju do skrivenih kamenitih uvala i samozatajnih sela i gradića neotkriveno su blago istočne obale Istre. U jednom od naselja općine Marčana, na prodaju iznimna nekretnina u blizini mora. Nekretninu čine četiri kuće prizemnice građene u obliku istarskih kažuna. Svakoj kući pripada zasebno dvorište, a između kuća se nalazi bazen dimenzija 3,5 m x 7,5 m sa sunčalištem. Svaka kuća je površine 56 m² i sastoji se od dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, spavaće sobe, kupaonice i natkrivene terase površine 14 m². Okućnica je hortikulturno uređena i ograđena. Nekretnina je potpuno opremljena i namještena te se kao takva i prodaje. Ova nekretnina je idealna prilika za miran obiteljski život kao i za investiciju u svrhu turističkog najma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18360

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 576022
Agency ref id: 18360
Telefone de contato: +385 92 235 9472