

OTOK RAB, BARBAT - Samostojeća apartmanska kuća na odličnoj lokaciji, Rab, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OTOK RAB, BARBAT - Samostojeća apartmanska kuća na odličnoj lokaciji
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	300 m ²
Área de Terreno:	1300 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	10
Casas de Banho:	4
Preço:	775,000.00 €
Anúnciado:	17.10.2024

Condição

Data Construção:	1981
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rab
Área da cidade:	Barbat na Rabu
Poštanski broj:	51280

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

Número de vagas no estacionamento: 7

Descrição

Informação Adicional: OTOK RAB-BARBAT, samostojeća apartmanska kuća na odličnoj lokaciji. Prodajemo ovu lijepu apartmansku kuću u mjestu Barbat na otoku Rabu. Kuća je razvedena kroz tri etaže, suteran + prizemlje + kat. U suteranu nalazimo dva nezavisna apartmana odnosno jedan jednosobni površine od 35m2 s vlastitim parkingom te drugi veći studio apartman od 70m2 s vlastitom garažom. U prizemlju kuće se nalazi veliki 3s+db apartman sveukupne stambene površine od 100m2 koji se sastoji od ulaznog hodnika, ostave, kuhinje s blagovaonicom, dnevnim boravkom s izlazom na prostranu terasu, tri spavaće sobe i kupatilom. Na prvom katu u visokom potkrovlju nalazimo također 3s+db apartman sveukupne stambene površine od 100m2 koji se sastoji od ulaznog hodnika, ostave, gostinjskog toaleta, kupatila, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, tri spavaće sobe i dvije velike terase s koje se pruža pogled na more i okolicu. Svaki apartman ima svoj nezavisan ulaz te su posebno etažirani. Kuća ima kompletno novu vanjsku PVC stolariju i krov koji je promijenjen pred par godina, ne zahtjeva nikakva veća ulaganja osim eventualnog osvežanja po želji kupca. Nalazi na uređenoj građevnoj parceli od 1300m2 s vlastitim maslinikom s više parkirnih mjesta udaljena svega 70tak metara od mora. Nekretnina ima uhodan posao u svrhu turističkog najma te je popunjena tokom sezone. Odlična prilika za investiciju i bavljenje turizmom na prelijepom Barbatu. Za sve ostale informacije nazovite na +385918995705 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18110

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 576093
Agency ref id: 18110
Telefone de contato: +385 91 899 5705