

## ISTRA, RABAC - Imanje grandiozne vizije, Labin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, RABAC - Imanje grandiozne vizije
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	350 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	22160 m <sup>2</sup>
Quartos:	10
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	08.06.2024

### Condição

Data Construção:	1900
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Rabac
Poštanski broj:	52220



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, RABAC - Imanje grandiozne vizije Na jugoistočnoj obali Istre, na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština, na samo pet kilometara udaljenosti nalaze se dva gradića slične veličine, no s različitim, ali međusobno nadopunjujućim karakterom- Labin i Rabac. Rabac, zbog bijelih šljunčanih plaža, bogatog mediteranskog raslinja i kristalno čistog i bistrog mora, nazvan je biserom Kvarnera. Nekad malo ribarsko mjesto, danas je Rabac atraktivno turističko odredište koje u mreži živopisnih uličica krije obilje kulturnih događanja. Zeleno okruženje Rapca i pitoreskno zaleđe poziva na
-----------------------	--

avanturu, istraživanje i rekreaciju tijekom cijele godine. Nedaleko Rapca, na 300 metara nadmorske visine gdje sve miriše na kadulju, ružmarin i borove, na prodaju je imanje grandiozne vizije. Imanje nosi Kvarner na dlanu- lijevo Rijeka, ispred Cres a desno otoci Zeča i Unije i razvedena obala istočne Istre. Čarobno utočište nalazi se na osami, na rubu zaštitnog obalnog područja. Na iznimno prostranom zemljištu nalaze se objekti veličanstvenih predispozicija tlocrtnih površina čak 350 m<sup>2</sup> kojima je potrebna kompletna adaptacija. Ova rijetkost na tržištu na spektakularnoj mikrolokaciji s još spektakularnijim pogledom na more pruža brojne pogodnosti u okviru investiranja kao što i predstavlja idealnu priliku za komforan obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 17478

## Informações adicionais para contato

Número de referência      576237  
interno:  
Agency ref id:            17478